

**Протокол № 2**

оценки и сопоставления заявок на участие в открытых торгах в форме конкурса на право заключения договоров купли-продажи акций акционерного общества «Управляющая компания Архыз» и управления акционерным обществом «Управляющая компания Архыз»

г. Москва

16 февраля 2023 г.

1. **Организатор торгов:** акционерное общество «КАВКАЗ.РФ», ИНН 2632100740.
2. **На заседании комиссии по отчуждению акций акционерного общества «Управляющая компания Архыз» (далее – комиссия) присутствовали:**  
Юмшанов Андрей Александрович;  
Назаров Сергей Макарович;  
Тимижев Хасан Хамишевич;  
Гончаров Николай Николаевич (присутствовал посредством видеоконференцсвязи);  
Зимнурова Жанна Анатольевна;  
Муллабаев Урал Мунирович;  
Синицина Ольга Алексеевна;  
Аликов Мурат Владимирович;  
Лапухин Владимир Владимирович (присутствовал посредством видеоконференцсвязи);  
Токарев Игорь Александрович.

Отсутствовал: Мухортов Михаил Владимирович.

Кворум для проведения заседания имеется, заседание правомочно.

На заседание комиссии в качестве эксперта приглашен: заместитель директора Департамента социально-экономического развития Северо-Кавказского федерального округа Минэкономразвития России – Трач Владимир Мирославович.

3. **Способ/форма торгов:** открытые торги в форме конкурса
4. **Извещение о проведении открытых торгов в форме конкурса (далее – Извещение) и документация об открытых торгах в форме конкурса (далее – Документация)** размещены 10 января 2023 года на электронной торговой площадке: АО «ЭТС» ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)), на сайте Организатора торгов: [www.ncrc.ru](http://www.ncrc.ru).
5. **Наименование открытых торгов в форме конкурса (далее – конкурсе):** конкурс на право заключения договора купли-продажи акций акционерного общества «Управляющая компания Архыз», зарегистрированного в соответствии с законодательством Российской Федерации «04» мая 2022 года Управлением Федеральной налоговой службы по Карачаево-Черкесской Республике за ОГРН 1220900002179, ИНН 0900003460, КПП 090001001, адрес юридического лица: 369152, Карачаево-Черкесская Республика, м.р-н Зеленчукский, с.п. Архызское, с. Архыз, ул. Горная, д. 1, этаж 2, помещение 2.7; право заключения акционерного соглашения; право заключения договора залога акций.
6. **Начальная (минимальная) цена акций:** 17 017 688 969,05 (Семнадцать миллиардов семнадцать миллионов шестьсот восемьдесят восемь тысяч девятьсот шестьдесят девять) рублей 05 копеек.

7. **Срок передачи акций:** в соответствии с условиями договоров.

8. **Размер задатка в целях обеспечения обязательств по заключенно договоров:** участники перечисляют задаток в размере 500 000 000,00 (Пятьсот миллионов) рублей на счет, указанный в договоре о задатке.

9. **Срок и место предоставления заявок на участие в конкурсе:** с 10 января 2023 года по 16:00 (мск) 14 февраля 2023 года по адресу: электронная торговая площадка: АО «ЭТС» ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)).

10. На дату и время завершения приема заявок, указанных в Извещении, поступило 2 (Две) заявки на участие в конкурсе.

11. Сведения об участниках, подавших заявки на участие в конкурсе:

Порядковый номер, дата и время регистрации заявки	Наименование участника	Адрес местонахождения участника	Ценовое предложение по стоимости 170 178 Акций акционерного общества «Управляющая компания Архыз»	Предложение по сроку оплаты Второго пакета Акций (127 632 Акций) акционерного общества «Управляющая компания Архыз»
№ 3017446-1-1 от 13 февраля 2023 года 10:39 (мск)	ООО «Горные вершины» (ИНН 2311342829)	350022, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Вологодская, д. 11, пом. 18, ком. 1	17 017 688 969,05 рублей	2037 год
№ 3017446-1-2 от 14 февраля 2023 года 13:44 (мск)	АО «Партнерс групп» (ИНН 9703131596)	123112, г. Москва, Пресненская наб., д. 12, этаж/офис 29/а2, пом. 4	17 017 688 969,05 рублей	2037 год

12. Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе состоялась в 09:30 (мск) 16 февраля 2023 года по адресу: 123112, г. Москва, ул. Тестовская, д. 10.

13. Информация по процедуре допуска:

13.1. Допущены к участию в конкурсе следующие организации:

- ООО «Горные вершины»;
- АО «Партнерс групп».

14. Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе состоялась в 09:45 (мск) 16 февраля 2023 года по адресу: 123112, г. Москва, ул. Тестовская, д. 10.

15. Результаты оценки и сопоставления заявок участников, допущенных к участию в конкурсе, ранжирование участников.

15.1. С учетом предложенных значений участников (ценовое предложение по стоимости 170 178 Акций акционерного общества «Управляющая компания Архыз» и предложение по сроку оплаты Второго пакета Акций (127 632 Акций) акционерного общества «Управляющая компания Архыз», допущенных к участию в конкурсе, чистый приведенный доход от продажи 100 % Акций на год проведения конкурса в отношении заявки каждого участника рассчитывается по формуле в соответствии с п. 9.4 Документации и составляет:

Протокол оценки и сопоставления от 16 февраля 2023 года № 2

- ООО «Горные вершины» - 12 446 731 199,02 рублей;
- АО «Партнерс групп» - 12 446 731 199,02 рублей.

16. **Решение:**

16.1. В соответствии с п. 10.6 Документации принято решение о ранжировании участников следующим образом:

- ООО «Горные вершины» - первый;
- АО «Партнерс групп» - первый.

**Решение принято единогласно.**

17. Настоящий протокол подлежит хранению не менее десяти лет.

18. Настоящий протокол подлежит публикации на официальном сайте Организатора торгов: [www.ncrc.ru](http://www.ncrc.ru) и на сайте электронной площадки: АО «ЭТС» ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)).

Председатель комиссии

Юмшанов Андрей Александрович

Член комиссии

Назаров Сергей Макарович

Член комиссии

Тимижев Хасан Хамишевич

Член комиссии

Гончаров Николай Николаевич

Член комиссии

Зимнурова Жанна Анатольевна

Член комиссии

Муллабаев Урал Мунирович

Член комиссии

Синицина Ольга Алексеевна

Член комиссии

Аликов Мурат Владимирович

Член комиссии

Лапухин Владимир Владимирович

Секретарь комиссии

Токарев Игорь Александрович

Эксперт

Трач Владимир Мирославович