

Протокол № ОК – ДЗИО – 23/1
вскрытия конвертов
с Заявками на участие в открытом конкурсе
(ОАО «Курорты Северного Кавказа»)

г. Москва

26 октября 2012 г.

1. **Извещение** о проведении открытого конкурса от 26.09.2012 № ОК-ДЗИО-23.
2. **Заказчик:** Открытое акционерное общество «Курорты Северного Кавказа» (далее - ОАО «Курорты Северного Кавказа», ИНН 2632100740).
3. **Наименование открытого конкурса:** Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение комплекса землеустроительных и кадастровых работ.

4. **Предмет договора:**

Предмет договора

Лот № 1: «Право заключения договора на выполнение комплекса землеустроительных и кадастровых работ на территории туристско-рекреационной особой экономической зоны «Архыз» (Урупский район Карачаево-Черкесской Республики), примерной площадью не более 19.5 тыс. га. Площадь, в отношении которой проводятся Работы, может быть уменьшена по решению Заказчика.»;

Лот № 2: «Право заключения договора на выполнение комплекса землеустроительных и кадастровых работ на территории туристско-рекреационной особой экономической зоны «Каспийский прибрежный кластер» (Дербентский, Карабудахкентский, Каякентский, Магарамкентский районы Республики Дагестан), примерной площадью не более 48.3 тыс. га. Площадь, в отношении которой проводятся Работы, может быть уменьшена по решению Заказчика.»;

Лот № 3: «Право заключения договора на выполнение комплекса землеустроительных и кадастровых работ на территории туристско-рекреационной особой экономической зоны «Эльбрус-Безенги» (Эльбрусский, Черекский, Чегемский, Зольский районы Кабардино-Балкарской Республики), примерной площадью не более 76.7 тыс. га. Площадь, в отношении которой проводятся Работы, может быть уменьшена по решению Заказчика.»;

Начальная (максимальная) цена договора:

Лот № 1: «Максимальная цена выполнения всех видов работ предусмотренных Техническим заданием определена в размере 593,22 (Пятьсот девяносто три) рубля 22 копейки, без учета НДС за 1(Один) га»;

Лот № 2: «Максимальная цена выполнения всех видов работ предусмотренных Техническим заданием определена в размере 593,22 (Пятьсот девяносто три) рубля 22 копейки, без учета НДС за 1(Один) га»;

Лот № 3: «Максимальная цена выполнения всех видов работ предусмотренных Техническим заданием определена в размере 593,22 (Пятьсот девяносто три) рубля 22 копейки, без учета НДС за 1(Один) га».

Цена договора включает все расходы на выполнение работ, в том числе налоги (помимо НДС), другие обязательные платежи, которые исполнитель должен выплатить в связи с выполнением обязательств по договору в соответствии с законодательством Российской Федерации и является окончательной;

Объем выполняемых работ: в соответствии с конкурсной документацией;

Место выполнения работ: Российская Федерация;

Срок выполнения работ: в соответствии с конкурсной документацией;

Условия выполнения работ: в соответствии с конкурсной документацией;

Размер обеспечения Заявки: обеспечение не взимается;

Размер обеспечения исполнения обязательств по договору: в соответствии с конкурсной документацией;

Срок предоставления Заявок на участие в открытом конкурсе: с 10:00 (мск) 26 сентября 2012 года по 16:00 (мск) 26 октября 2012 года;

Место предоставления документации: Российская Федерация, 119034, г. Москва, ул. Пречистенка, д. 38, с 10:00 до 16:00 часов в рабочие дни.

5. По состоянию на 16:00 (мск) 26 октября 2012 года представлено 9 (Девять) Заявок на участие в открытом конкурсе поступившие от:

- ООО «Кадастровый центр «Земля» (вх. от 17:30 (мск) от 24 октября 2012 года № ВП-12-1531);
- ИП Семендяев А.В. (вх. от 11:30 (мск) от 25 октября 2012 года № ВП-12-1533);
- ОАО «Северо-Кавказское аэрогеодезическое предприятие» (вх. от 11:30 (мск) от 26 октября 2012 года № ВП-12-1542, № ВП-12-1543);
- ООО «Сфера» (вх. от 12:05 (мск) от 26 октября 2012 года № ВП-12-1546);
- ООО «Югстройпроект» (вх. от 12:05 (мск) от 26 октября 2012 года № ВП-12-1547);
- ООО «Дешифровщик» (вх. от 13:45 (мск) от 26 октября 2012 года № ВП-12-1550);
- ОАО «ДагНИИГипрозем» (вх. от 14:10 (мск) от 26 октября 2012 года № ВП-12-1551);
- ООО «АэроТех» (вх. от 15:00 (мск) от 26 октября 2012 года № ВП-12-1552, № ВП-12-1553, № ВП-12-1554);
- Центр оценки и землеустройства по Северо-Кавказскому федеральному округу – Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» (вх. от 15:30 (мск) от 26 октября 2012 года № ВП-12-1551).

6. Процедура вскрытия конвертов с Заявками состоялась в 17:00 (мск) 26 октября 2012 года по адресу: Российская Федерация, 119034, г. Москва, ул. Пречистенка, д. 38.

7. На процедуре публичного вскрытия конвертов с Заявками присутствовали:

7.1. со стороны Заказчика – члены Единой комиссии: Горчев Олег Сергеевич, Вязовой Валерий Валерьевич, Левин Дмитрий Борисович, Топорков Сергей Владимирович, Фурин Сергей Александрович, Канунников Денис Викторович, Голосов Дмитрий Александрович.

7.2. представители организаций, представившие Заявки на участие в открытом конкурсе:

- от ООО «Дешифровщик» присутствовал Хизриев Хизри Газимагомедович (доверенность от 24 октября 2012 года № б/н);
- от ОАО «ДагНИИГипрозем» присутствовал Генеральный директор Ахмедов Абдулпатах Гайдарбекович;
- от ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» присутствовал Валов Иван Иванович (копия выписки из ЕГРЮЛ от 01 октября 2012 года);

- от ОАО «Северо-Кавказское аэрогеодезическое предприятие» присутствовал Сало Андрей Юрьевич (доверенность от 25 октября 2012 года № 39/229).

На заседание Единой комиссии в качестве экспертов были приглашены: Заместитель директора Департамента по земельно-имущественным отношениям – Попов Дмитрий Александрович и Начальник отдела регулирования земельных отношений – Гришкин Максим Александрович.

Кворум имеется, процедура публичного вскрытия признается правомочной.

8. Информация по процедуре вскрытия:

Вскрытие конвертов с Заявками на участие в открытом конкурсе произошло в очередности поступления Заявок.

8.1. Вскрытие конверта с Заявкой на участие в открытом конкурсе, представленного ООО «Кадастровый центр «Земля»:

- конкурсная Заявка представлена ООО «Кадастровый центр «Земля» (ИНН 0917019972), почтовый адрес: 369000, КЧР, г. Черкесск, ул. Калантаевского, 45-А;
- конверт с Заявкой запакован, опечатан, скреплен подписью, целостность конверта не нарушена;
- конкурсная Заявка представлена по Лоту № 1;
- все листы Заявки прошиты, скреплены печатью и подписаны руководителем;
- все указанные документы в описи представлены;
- срок выполнения работ по Лоту № 1 составляет – 120 (Сто двадцать) календарных дней;
- цена выполнения всех видов работ предусмотренных Техническим заданием по Лоту № 1 составляет 400 (Четыреста) рублей, без учета НДС за 1(Один) га.

8.2. Вскрытие конверта с Заявкой на участие в открытом конкурсе, представленного ИП Семендяев Алексей Васильевич:

- конкурсная Заявка представлена ИП Семендяев Алексей Васильевич (ИНН 616106262546), почтовый адрес: 357524, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Орджоникидзе, д.8, кв.6;
- конверт с Заявкой запакован, не опечатан, не скреплен подписью, целостность конверта не нарушена;
- конкурсная Заявка представлена по Лоту № 1;
- все листы Заявки прошиты, скреплены печатью и подписаны руководителем;
- все указанные документы в описи представлены;
- срок выполнения работ по Лоту № 1 составляет – 170 (Сто семьдесят) календарных дней;
- цена выполнения всех видов работ предусмотренных Техническим заданием по Лоту № 1 составляет 408 000 (Четыреста восемь тысяч) рублей, без учета НДС за 1(Один) га.

8.3. Вскрытие конверта с Заявкой на участие в открытом конкурсе, представленного ОАО «Северо-Кавказское аэрогеодезическое предприятие»:

- конкурсная Заявка представлена ОАО «Северо-Кавказское аэрогеодезическое предприятие» (ИНН 2632805797), почтовый адрес: 357500, Ставропольский край, г. Пятигорск, пр. Горького, д.4;

- конверт с Заявкой запакован, не опечатан, не скреплен подписью, целостность конверта не нарушена;
- конкурсные Заявки представлены по Лоту № 1 и Лоту № 3;
- все листы Заявки прошиты, скреплены печатью и подписаны руководителем;
- все указанные документы в описи представлены;
- срок выполнения работ по Лоту № 1 составляет – 5 (Пять) календарных месяцев;
- срок выполнения работ по Лоту № 3 составляет – 5 (Пять) календарных месяцев;
- цена выполнения всех видов работ предусмотренных Техническим заданием по Лоту № 1 составляет 500 (Пятьсот) рублей, без учета НДС за 1(Один) га;
- цена выполнения всех видов работ предусмотренных Техническим заданием по Лоту № 3 составляет 500 (Пятьсот) рублей, без учета НДС за 1(Один) га.

8.4. Вскрытие конверта с Заявкой на участие в открытом конкурсе, представленного ООО «Сфера»:

- конкурсная Заявка представлена ООО «Сфера» (ИНН 0721060461), почтовый адрес: 360904, КБР, г. Нальчик, с. Кенже, пер. Ахметова, д. 137;
- конверт с Заявкой запакован, не опечатан, не скреплен подписью, целостность конверта не нарушена;
- конкурсная Заявка представлена по Лоту № 3;
- листы Заявки не прошиты, не скреплены печатью и не подписаны руководителем;
- все указанные документы в описи представлены;
- срок выполнения работ по Лоту № 3 составляет – 5 (Пять) календарных месяцев;
- цена договора по Лоту № 3 составляет 45 499 974 (Сорок пять миллионов четыреста девяносто девять тысяч девятьсот семьдесят четыре) рубля, без учета НДС.

8.5. Вскрытие конверта с Заявкой на участие в открытом конкурсе, представленного ООО «Югстройпроект»:

- конкурсная Заявка представлена ООО «Югстройпроект» (ИНН 0721003897), почтовый адрес: 360051, КБР, г. Нальчик, ул. Кабардинская, д 17, оф.72;
- конверт с Заявкой запакован, не опечатан, не скреплен подписью, целостность конверта не нарушена;
- конкурсная Заявка представлена по Лоту № 3;
- листы Заявки не прошиты, не скреплены печатью и не подписаны руководителем;
- все указанные документы в описи представлены;
- срок выполнения работ по Лоту № 3 составляет – 5 (Пять) календарных месяцев;
- цена договора по Лоту № 3 составляет 45 499 974 (Сорок пять миллионов четыреста девяносто девять тысяч девятьсот семьдесят четыре) рубля, без учета НДС.

8.6. Вскрытие конверта с Заявкой на участие в открытом конкурсе, представленного ООО «Дешифровщик»:

- конкурсная Заявка представлена ООО «Дешифровщик» (ИНН 0541010285), почтовый адрес: 367000, г. Махачкала, ул. Г.Цадасы, д. 49, кв.26;
- конверт с Заявкой запакован, не опечатан, не скреплен подписью, целостность конверта не нарушена;
- конкурсная Заявка представлена по Лоту № 2;
- все листы Заявки прошиты, скреплены печатью и подписаны руководителем;
- все указанные документы в описи представлены;
- срок выполнения работ по Лоту № 2 составляет – 4,5 (Четыре с половиной) календарных месяцев;

- цена выполнения всех видов работ предусмотренных Техническим заданием по Лоту № 2 составляет 500 (Пятьсот) рублей, без учета НДС за 1(Один) га.

8.7. Вскрытие конверта с Заявкой на участие в открытом конкурсе, представленного ОАО «ДагНИИгипрозем»:

- конкурсная Заявка представлена ОАО «ДагНИИгипрозем» (ИНН 0560027100), почтовый адрес: 367027, РД, г. Махачкала, ул. А. Магомедтагирова (Казбекова), 157-б;
- конверт с Заявкой запакован, не опечатан, не скреплен подписью, целостность конверта не нарушена;
- конкурсная Заявка представлена по Лоту № 2;
- все листы Заявки прошиты, скреплены печатью и подписаны руководителем;
- все указанные документы в описи представлены;
- срок выполнения работ по Лоту № 2 составляет – 141 (Сто сорок один) календарный день;
- цена выполнения всех видов работ предусмотренных Техническим заданием по Лоту № 2 составляет 414 (Четыреста четырнадцать) рублей, без учета НДС за 1(Один) га.

8.8. Вскрытие конверта с Заявкой на участие в открытом конкурсе, представленного ООО «АэроТех»:

- конкурсная Заявка представлена ООО «АэроТех» (ИНН 2309109991), почтовый адрес: 350049, г. Краснодар, ул. Котовского, 42
- конверт с Заявкой запакован, не опечатан, скреплен подписью, целостность конверта не нарушена;
- конкурсные Заявки представлены по Лоту № 1, Лоту № 2 и Лоту № 3;
- все листы Заявки прошиты, скреплены печатью и подписаны руководителем;
- все указанные документы в описи представлены;
- срок выполнения работ по Лоту № 1 составляет – 150 (Сто пятьдесят) календарных дней;
- срок выполнения работ по Лоту № 2 составляет – 150 (Сто пятьдесят) календарных дней;
- срок выполнения работ по Лоту № 3 составляет – 150 (Сто пятьдесят) календарных дней;
- цена выполнения всех видов работ предусмотренных Техническим заданием по Лоту № 1 составляет 430 (Четыреста тридцать) рублей, без учета НДС за 1(Один) га;
- цена выполнения всех видов работ предусмотренных Техническим заданием по Лоту № 2 составляет 430 (Четыреста тридцать) рублей, без учета НДС за 1(Один) га;
- цена выполнения всех видов работ предусмотренных Техническим заданием по Лоту № 3 составляет 430 (Четыреста тридцать) рублей, без учета НДС за 1(Один) га.

8.9. Вскрытие конверта с Заявкой на участие в открытом конкурсе, представленного ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»:

- конкурсная Заявка представлена ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» (ИНН 0711003263), почтовый адрес: 360051, КБР, г. Нальчик, ул. Пушкина, д.101 (8-ой этаж);
- конверт с Заявкой запакован, не опечатан, не скреплен подписью, целостность конверта не нарушена;
- конкурсная Заявка представлена по Лоту № 3;

- все листы Заявки прошиты, скреплены печатью и подписаны руководителем;
- все указанные документы в описи представлены;
- срок выполнения работ по Лоту № 3 составляет – 150 (Сто пятьдесят) календарных дней;
- цена договора по Лоту № 3 составляет 49 172 000 (Сорок девять миллионов сто семьдесят две тысячи) рублей, в том числе НДС.

9. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

10. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Заказчика <http://www.ncrc.ru> в сети Интернет.

Приложение:

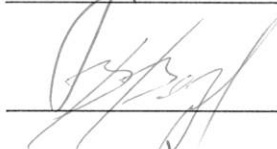
1. Журнал регистрации Заявок - на 1 л., в 1 экз.;
2. Журнал регистрации представителей Участников размещения заказа – на 1 л., в 1 экз.

Председатель комиссии



Горчев Олег Сергеевич

Член комиссии



Вязовой Валерий Валерьевич

Член комиссии



Левин Дмитрий Борисович

Член комиссии



Топорков Сергей Владимирович

Член комиссии



Фурин Сергей Александрович

Член комиссии



Канунников Денис Викторович

Секретарь комиссии



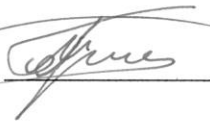
Голосов Дмитрий Александрович.

Эксперт



Попов Дмитрий Александрович

Эксперт



Гришкин Максим Александрович

**Журнал регистрации Заявок на участие в открытом конкурсе
(ОАО «Курорты Северного Кавказа»)**

г. Москва

26 октября 2012г.

1. Извещение о проведении открытого конкурса от 26 сентября 2012 года № ОК-ДЗИО-23.
2. Наименование открытого конкурса: Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение комплекса землеустроительных и кадастровых работ.

№ п/п	Наименование организации	Вх. номер	Дата	Время
1	ООО «Кадастровый центр «Земля»	ВП-12-1531	24.10.2012г.	17:30 (мск)
2	ИП Семендяев А.В.	ВП-12-1533	25.10.2012г.	11:30 (мск)
3 ✓	ОАО «Сев.- Кав. АГП»	ВП-12-1542 ВП-12-1543	26.10.2012г.	11:30 (мск)
4	ООО «Сфера»	ВП-12-1546	26.10.2012г.	12:05 (мск)
5	ООО «Югстройпроект»	ВП-12-1547	26.10.2012г.	12:05 (мск)
6 ✓	ООО «Дешифровщик»	ВП-12-1550	26.10.2012г.	13:45 (мск)
7 ✓	ОАО «ДагНИИгипрозем»	ВП-12-1551	26.10.2012г.	14:10 (мск)
8	ООО «АэроТех»	ВП-12-1552 ВП-12-1553 ВП-12-1554	26.10.2012г.	15:00 (мск)
9 ✓	Центр оценки и землеустройства по Северо-Кавказскому федеральному округу – Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»	ВП-12-1555	26.10.2012г.	15:30 (мск)

Ведущий специалист
отдела тендерных закупок



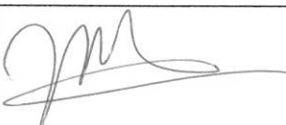



И.А. Токарев

**Журнал регистрации представителей Участников размещения заказа на
процедуре вскрытия конвертов с Заявками на участие в открытом
конкурсе
(ОАО «Курорты Северного Кавказа»)**

г. Москва

26 октября 2012 г.

1. Извещение о проведении открытого конкурса от 26 сентября 2012 года № ОК-ДЗИО-23.
2. Заказчик: Открытое акционерное общество «Курорты Северного Кавказа» (далее - ОАО «Курорты Северного Кавказа», ИНН 2632100740).
3. Наименование открытого конкурса: Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение комплекса землеустроительных и кадастровых работ.
4. Процедура вскрытия конвертов с Заявками состоялась в 17:00 (мск) 26 октября 2012 года по адресу: г. Москва, ул. Пречистенка, д.38.

№ п/п	Наименование организации, Ф.И.О. представителя, № доверенности	Подпись
1	ООО «Дешифровщик» Хизриев Х.Г., доверенность от 24.10.12 № 01/Н	
2	ОАО «ДагНИИгипрозем» Ахмедов А.Г. - генеральный директор	
3	ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ», генеральный директор Валов И.И.	
4	ОАО «Северо-Кавказское аэрогеодезическое предприятие» Самойлов А.Ю. доверенность от 25.10.12 № 39/229	
5		
6		
7		
8		

Ведущий специалист
отдела тендерных закупок



И.А. Токарев