

**Протокол № ЗК-ДИР-127П**  
**Заседания Единой комиссии Заказчика**  
**(ОАО «КСК»)**

14 августа 2013 г.

г. Москва

1. Наименование предмета запроса котировок: Право на заключение договора на оказание услуг по исполнению функций Технического заказчика.

2. Заказчик: Открытое акционерное общество «Курорты Северного Кавказа» (далее - ОАО «КСК», ИНН 2632100740).

3. На процедуре вскрытия конвертов присутствовали:  
 Голосов Дмитрий Александрович, Зверева Наталья Алексеевна, Иванов Николай Васильевич, Канукоев Аслан Султанович, Чернышев Юрий Александрович, Токарев Игорь Александрович.

Отсутствовали: Горчев Олег Сергеевич, Евдокимов Владимир Станиславович, Шекун Олег Анатольевич.

Кворум имеется, заседание Единой комиссии правомочно.

На заседание Единой комиссии в качестве экспертов были приглашены: заместитель директора Департамента инжиниринга и развития инфраструктуры – Наханьков Владимир Николаевич и заместитель директора Департамента безопасности – Петришин Александр Георгиевич.

4. Процедура вскрытия конверта с Заявкой состоялась в 16:30 (мск) 14 августа 2013 года по адресу: Российская Федерация, 119034, г. Москва, ул. Пречистенка, д. 38.

5. Извещение о проведении повторного запроса котировок было размещено на официальном сайте: [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru), на сайте Общества (Заказчика): [www.ncrc.ru](http://www.ncrc.ru) в 10:00 (мск) 07 августа 2013 года № ЗК-ДИР-127П.

6. Сведения о существенных условиях договора:

<b>Предмет договора</b>	Оказание услуг по исполнению функций Технического заказчика.
<b>Начальная (максимальная) цена договора</b>	Определяется по результатам проведения запроса котировок.  В цену договора включены все расходы исполнителя на уплату сборов, налогов (помимо НДС) и иных обязательных платежей, и является окончательной.
<b>Наименование, перечень оказываемых услуг</b>	В соответствии с проектом договора (Приложение № 1) к настоящему Протоколу.
<b>Место оказания услуг</b>	Российская Федерация.
<b>Условия оплаты</b>	В соответствии с проектом договора (Приложение № 1) к настоящему Протоколу.
<b>Срок оказания услуг</b>	В течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента передачи Заказчиком по акту приема-передачи исходных данных Техническому

	заказчику.
<b>Финансирование</b>	Собственные средства ОАО «КСК».

7. До окончания указанного в извещении о проведении запроса котировок срока подачи котировочных заявок 16:00 (мск) 14 августа 2013 года поступила 1 (Одна) котировочная заявка на бумажном носителе.

8. Сведения об участнике закупки, подавшем котировочную заявку:

Регистрационный номер заявки участника закупки	Наименование участника закупки	Адрес местонахождения участника закупки
№ 007 от 14 августа 2013 года 10:10 (мск)	<b>ЦНИИП градостроительства РААСН</b> (ИНН 7736115684)	119331, г. Москва, просп. Вернадского, д. 29 Тел.:8-499-131-12-17

9. Информация по процедуре вскрытия:

9.1 **Вскрытие конверта с Заявкой на участие в запросе котировок, представленного ЦНИИП градостроительства РААСН:**

- котировочная Заявка представлена **ЦНИИП градостроительства РААСН**, почтовый адрес: 119331, г. Москва, просп. Вернадского, д. 29, ИНН 7736115684;
- конверт с Заявкой запакован;
- все листы Заявки прошиты;
- стоимость оказания услуг составляет 4 067 796,61 (Четыре миллиона шестьдесят семь тысяч семьсот девяносто шесть) рублей 61 копейка, без учета НДС.

10. Результаты рассмотрения котировочной заявки на соответствие требованиям, установленным в запросе котировок (Извещение от 07 августа 2013 года № ЗК-ДИР-127П):

10.1. Участник закупки **ЦНИИП градостроительства РААСН** (ИНН 7736115684) соответствует требованиям, указанным в Извещении от 07 августа 2013 года № ЗК-ДИР-127П.

Приглашенный эксперт (В.Н. Наханьков) подтверждает соответствие требованиям, указанным в Извещении от 07 августа 2013 года № ЗК-ДИР-127П.

11. Комиссия решила.

11.1. На основании п. 17.10. и п. 17.20. «Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд ОАО «КСК» признать запрос котировок (Извещение от 07 августа 2013 года № ЗК-ДИР-127П) несостоявшимся и рекомендовать Заказчику заключить договор с единственным участником запроса котировок **ЦНИИП градостроительства РААСН** (ИНН 7736115684), с ценой договора **4 067 796,61** (Четыре миллиона шестьдесят семь тысяч семьсот девяносто шесть) рублей 61 копейка, без учета НДС.

Решение принято единогласно.

11.2. Поручить Инициатору проведения запроса котировок (Извещение от 07 августа 2013 года № ЗК-ДИР-127П), в рабочем порядке, запросить у **ЦНИИП градостроительства РААСН** (ИНН 7736115684) обоснование представленной в Котировочной заявке цены договора.

Решение принято единогласно.

12. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.  
 13. Настоящий протокол подлежит публикации на официальном сайте: [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru), официальном сайте Заказчика: [www.ncrc.ru](http://www.ncrc.ru) в сети Интернет.


Приложения:

1. Проект договора – на 11 л., в 1 экз.;
2. Копия котировочной заявки ЦНИИП градостроительства РААСН – на 14 л., в 1 экз.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Голосов Дмитрий Александрович

Член комиссии \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Зверева Наталья Алексеевна

Член комиссии \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Иванов Николай Васильевич

Член комиссии \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Канукоев Аслан Султанович

Член комиссии \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Чернышев Юрий Александрович

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Токарев Игорь Александрович

Эксперт \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Наханьков Владимир Николаевич

Эксперт \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Петришин Александр Георгиевич

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА**  
**на оказание услуг по исполнению функций**  
**Технического заказчика**

г. Москва

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Открытое акционерное общество «Курорты Северного Кавказа» (ОАО «КСК»)**, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Генерального директора Верещагина С.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_», именуемое в дальнейшем «**Технический заказчик**», в лице Генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор на оказание услуг по выполнению функции Технического заказчика по экспертизе и приемке выполненных результатов инженерных изысканий и разработанной градостроительной документации (далее – **Договор**) о нижеследующем:

**Статья 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Технический заказчик обязуется по Заданию Заказчика выполнить работы и оказать услуги, а именно осуществить:

- экспертизу результатов работ и стоимости работ, перечисленных в таблице 1 статьи 12 Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору), выполненных контрагентом Заказчика в рамках Договора подряда по разработке Базового инжиниринга, включающего в себя, в том числе, проведение необходимых на предпроектной стадии инженерных изысканий и разработке градостроительной документации (далее – Договор подряда).

- функции Технического заказчика по приемке результатов работ и анализу стоимости работ, перечисленных в таблице 2 статьи 12 Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору), выполненных контрагентом Заказчика в рамках Договора подряда.

1.2. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы и оказанные услуги по настоящему Договору.

1.3. Перечень услуг, поручаемых Заказчиком Техническому заказчику, сроки их оказания и требуемый результат указаны в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.4. Правоспособность Технического заказчика на осуществление деятельности в рамках настоящего Договора подтверждается Свидетельством № \_\_\_\_\_, выданным СРО \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года.

**Статья 2. ОБЯЗАННОСТИ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА**

**2.1. Технический заказчик обязуется** в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента передачи Заказчиком по акту приема-передачи исходных данных:

2.1.1. Дать оценку соответствия разработанной градостроительной документации и проведенных инженерных изысканий, выполненных контрагентом Заказчика по Договору подряда, Техническому заданию к Договору подряда (далее – Документация), нормативным правовым актам, действующим в Российской Федерации;

2.1.2. Определить достаточность Документации для разработки Проекта межевания территории;

2.1.3. Определить достаточность Документации для формирования Плана обустройства территории;

2.1.4. Определить достаточность Документации для формирования Технических заданий на разработку Проектной документации;

2.1.5. Определить достаточность Документации для разработки Сводного сметного расчета на ВТРК в соответствии с положениями раздела V «Определение стоимости строительства в составе предпроектных проработок» МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации»;

2.1.6. Осуществить проверку исполнительных смет на разработку Документации;

2.1.7. Дать оценку фактической степени выполнения по каждому разделу результатов работ и/или его составляющим;

2.1.8. Произвести расчет стоимости фактически выполненных работ;

2.1.9. Произвести расчет стоимости доработки Документации.

2.1.10. Составить и завизировать:

- исполнительные сметы по работам, фактически выполненным контрагентом Заказчика по Договору подряда, перечисленных в таблице 1 Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору) - в случае, если проверка показала отклонение стоимости данных работ от стоимости, рассчитанной по исполнительным сметам, предоставленным контрагентом по Договору подряда,

- исполнительные сметы и акты сдачи-приемки по работам, фактически выполненным контрагентом Заказчика по Договору подряда, перечисленных в таблице 2 Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору), а также, при необходимости, проекты Дополнительных соглашений к Договору подряда.

2.1.11. В течение 2 (Двух) дней устранять замечания Заказчика, выданные по отчетным материалам Технического заказчика.

2.1.12. В течение 5 (Пяти) дней с момента подписания настоящего Договора назначить Представителя Технического заказчика для оперативного решения вопросов, возникших в ходе исполнения обязательств по настоящему Договору.

2.1.13. Направить для приемки Заказчику перечень отчетных материалов (результаты выполненных по настоящему Договору работ) вместе с Актом сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) по настоящему Договору.

2.1.14. Вернуть Заказчику в полном объеме по Акту приемки-передачи исходных данных предоставленные исходные данные в течение 3 (Трех) дней с даты подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) по настоящему Договору.

### **Статья 3. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

#### **3.1. Заказчик обязуется:**

3.1.1. Предоставить Техническому заказчику в течение 10 (Десяти) дней с момента подписания настоящего Договора исходные данные, перечисленные в Техническом задании, а также, по запросу Технического заказчика – дополнительную информацию, необходимую для оказания услуг. Исходные данные передаются Техническому заказчику по Акту приемки-передачи исходных данных.

3.1.2. Своевременно производить оплату оказанных услуг.

3.1.3. В течение 5 (Пяти) дней с момента подписания настоящего Договора назначить Представителя Заказчика для оперативного решения вопросов, возникших в ходе исполнения обязательств по настоящему Договору.

3.1.4. В течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней со дня получения от Технического заказчика отчетных материалов и Актов сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг), подписать их и вернуть один экземпляр Техническому заказчику, либо в указанный срок предоставить Техническому заказчику мотивированный отказ от подписания Актов сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг). В случае если в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней, с момента получения отчетных материалов и Актов сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг), Заказчик не подписал их или в тот же срок не предоставил мотивированный отказ от их подписания, Акты сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) считаются согласованными и подписанными Заказчиком, о чем Технический заказчик делает соответствующую отметку на Актах сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг).

3.1.5. Оказывать Техническому заказчику необходимое и возможное содействие в выполнении последним своих обязательств по Договору.

#### **Статья 4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

4.1. Общая стоимость работ и услуг по настоящему Договору (цена настоящего Договора) определена по результатам запроса котировок и согласована сторонами и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) в том числе НДС 18% - \_\_\_\_\_.

4.2. Оплата по Договору производится в следующем порядке:

4.2.1. Заказчик перечисляет аванс в размере 30 % (Тридцати процентов) от цены Договора, указанной в п. 4.1 Договора, в течение 5 (Пяти) банковских дней со дня передачи Заказчиком первого акта о приема-передачи исходных данных, на основании представленного Техническим заказчиком счета.

4.2.2. Оплата оставшейся части от цены договора производится Заказчиком в течение 5 (Пяти) банковских дней со дня подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг), на основании представленного Техническим заказчиком счета.

4.3. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Технического заказчика на основании выставяемых Техническим заказчиком счетов.

4.4. Дата оплаты - дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

#### **Статья 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ**

5.1. Каждая Сторона должна выполнить свои обязательства надлежащим образом, оказывая другой Стороне возможное содействие в исполнении ею своих обязательств.

5.2. За нарушение принятых обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. За просрочку оплаты оказанных услуг Заказчик по письменному требованию Технического заказчика обязан уплатить Техническому заказчику неустойку в размере 0,01 % процента от неуплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 5% процентов от неуплаченной суммы.

5.4. За просрочку оказания услуг Техническим заказчиком по письменному требованию Заказчика обязан уплатить Заказчику неустойку в размере 0,01 % процента от цены Договора за каждый день просрочки, но не более 5% процентов от цены Договора.

5.5. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств в натуре. Сторона, нарушившая свои обязательства по Договору, должна устранить эти нарушения в возможно короткий срок.

5.6. Заказчик и Технический заказчик освобождаются от уплаты неустойки, если докажут, что просрочка исполнения обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

#### **Статья 6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К таким обстоятельствам относятся наводнение, пожар, землетрясение и иные природные явления, а также война, военные действия, акты или действия государственных органов и органов местного самоуправления, другие обстоятельства, неподвластные разумному контролю Сторон.

6.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 6.1. настоящего Договора, Сторона, для которой стало невозможным исполнение своих договорных обязательств, должна без промедления известить о них другую Сторону. Извещение должно быть

составлено в письменной форме и содержать данные о характере обстоятельств, а также, по возможности, оценку их влияния на процесс исполнения Стороной обязательств по настоящему Договору. В противном случае эта Сторона лишается права ссылаться впоследствии на вышеперечисленные обстоятельства как на форс-мажорные.

### **Статья 7. УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ**

7.1. Условия настоящего Договора и Приложения к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению. Если иное не будет установлено соглашением Сторон, то конфиденциальными являются также все полученные Сторонами друг от друга, в процессе исполнения настоящего Договора и соглашений сведения, за исключением тех, которые без участия Сторон были или будут опубликованы, или распространены в официальных источниках.

7.2. Конфиденциальные сведения не подлежат разглашению и распространению как в течение всего срока действия настоящего Договора, так и после его прекращения в течение последующих двух лет.

7.3. Стороны примут все необходимые меры, чтобы их сотрудники, их партнеры и их правопреемники не информировали третьих лиц о деталях настоящего Договора и Приложений к нему без предварительного согласия другой Стороны.

### **Статья 8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

8.1. Действие договора начинается с момента его подписания и продолжается до окончания исполнения обязательств по настоящему Договору.

### **Статья 9. ПОРЯДОК ОБМЕНА ДОКУМЕНТАМИ**

9.1. В процессе исполнения настоящего Договора, Стороны взаимодействуют с применением всех возможных средств связи, в том числе обмениваются письмами, телеграммами, сообщениями с использованием средств факсимильной связи, а так же электронной почты, позволяющими идентифицировать отправителя и дату отправления.

9.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, только если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон. Под письменной формой Стороны для целей настоящего Договора понимают исключительно составление единого документа.

9.3. Любые дополнения, протоколы, приложения к настоящему Договору становятся его неотъемлемыми частями с момента их подписания уполномоченными представителями обеих Сторон, и составляются в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9.4. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов или реорганизации Стороны информируют друг друга в письменном виде в 5-дневный срок.

### **Статья 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

10.1. Настоящий Договор является смешанным в соответствии с п. 3 ст. 421 Гражданского кодекса Российской Федерации.

10.2. Технический заказчик имеет в штате сотрудников, обладающих специальными навыками, квалификацией и соответствующим образованием для оказания услуг по настоящему Договору.

10.3. После подписания настоящего Договора все предыдущие переговоры и переписка по нему теряют силу.

10.4. Изменение и расторжение настоящего Договора производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.5. Соглашение об изменении или о расторжении настоящего Договора совершается в простой письменной форме.

10.6. Предложения об изменении или о расторжении Договора направляются другой Стороне не менее чем за 10 (Десять) календарных дней.

10.7. Недействительность отдельных положений настоящего Договора не влечет недействительности всего Договора.

10.8. Настоящий Договор составлен в 3 (Трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

**Статья 11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ**

ЗАКАЗЧИК	ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК
<b>ОАО «КСК»</b>	___ «_____»
Проспект Кирова, дом 82а, город Пятигорск, Ставропольский край, Российская Федерация, 357500	
ИНН/КПП 2632100740/263201001	
р/с 40702810400020008511	
в ОАО «Сбербанк России	
к/с 30101810400000000225 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России	
БИК 044552902	

Генеральный директор  
\_\_\_\_\_/С.В. Верещагин/  
М.П.

Генеральный директор  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.



Техническое задание

## на оказание услуг по исполнению функций Технического заказчика

N п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
1	Основание выполнения работ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Постановление Правительства Российской Федерации от 14 октября 2010г. № 833 «О создании туристического кластера в Северо-Кавказском федеральном округе, Краснодарском крае и Республике Адыгея»;</li> <li>- Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1195 «Об особых экономических зонах в Северо-Кавказском федеральном округе»</li> </ul>
2	Заказчик	ОАО «КСК»
3	Технический заказчик	<p>Юридическое лицо, выполняющее:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- экспертизу результатов выполненных работ и стоимости выполненных работ, перечисленных в таблице 1 статьи 12 настоящего Технического задания;</li> <li>- функции Технического заказчика по приемке результатов выполненных работ и анализу стоимости выполненных работ, перечисленных в таблице 2 статьи 12 настоящего Технического задания</li> </ul>
4	Подрядчик	Контрагент по Договору подряда
5	Срок выполнения работ	В течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента передачи Заказчиком по акту приема-передачи исходных данных Техническому заказчику
6	Срок действия задания	В течение срока выполнения работ (исполнения договора)
7	Цель и назначение работ	<p>Экспертиза результатов выполненных работ и стоимости выполненных работ, перечисленных в таблице 1 статьи 12 настоящего Технического задания,</p> <p>Приемка результатов выполненных работ и анализ стоимости выполненных работ перечисленных в таблице 2 статьи 12 настоящего Технического задания,</p>
8	Исходные данные	<p>Материалы, предоставляемые Заказчиком:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Договор подряда с дополнительными соглашениями к нему (копии).</li> <li>2. Результаты работ, выполненных в рамках Договора подряда и дополнительных соглашений к нему.</li> <li>3. Акты сдачи-приемки результатов работ, подписанные Заказчиком и Подрядчиком в рамках выполнения Договора подряда и дополнительных соглашений к нему, по которым на дату подписания настоящего Договора не произведена оплата.</li> <li>4. Исполнительные сметы к Актам сдачи-приемки результатов работ, подписанным Заказчиком и Подрядчиком в рамках выполнения Договора подряда и дополнительных соглашений к нему, по которым на дату подписания настоящего Договора не произведена оплата.</li> </ol>

		<p>5. Акты сдачи-приемки результатов работ, выполненных в рамках Договора подряда и дополнительных соглашений к нему, подписанные со стороны Подрядчика, не подписанные со стороны Заказчика на дату подписания настоящего Договора.</p> <p>6. Исполнительные сметы к Актам сдачи-приемки результатов работ, выполненных в рамках выполнения Договора подряда и дополнительных соглашений к нему, подписанные со стороны Подрядчика, не подписанные со стороны Заказчика на дату подписания настоящего Договора</p> <p>7. Расчет стоимости проектно-изыскательских работ. Сводная смета, Сметы; «Базовый инжиниринг (предпроектная документация) по проекту: «Создание туристического кластера в Северо-Кавказском федеральном округе, Краснодарском крае и Республике Адыгея». Том 1 (копия)</p> <p>8. Техническое задание на разработку Планов обустройства ВТРК «Архыз» и ВТРК «Мамисон»</p> <p>9. Дополнительные материалы, которые не вошли в перечень, но необходимы для выполнения работы, будут представлены по отдельному запросу Технического заказчика.</p> <p>Исходные данные передаются поэтапно по мере поступления документации от Подрядчика. Первый этап передачи исходных данных предусмотрен в соответствии с п. 3.1.1. Договора.</p>
9	Месторасположение объектов	<p>1. ВТРК «Архыз» - Зеленчукский и Урупский район Карачаево-Черкесской Республики;</p> <p>2. ВТРК «Эльбрус – Безенги» - Черемском, Чегетском, Эльбрусском и Зольском районах Кабардино-Балкарской Республики;</p> <p>3. ВТРК «Лагонаки» - Апшеронский район Краснодарского Края и Майкопский район Республики Адыгея;</p> <p>4. ВТРК «Мамисон» - Алагирский и Ирафский районы Республики Северная Осетия – Алания;</p> <p>5. ВТРК «Матлас» - Хунзахский район Республики Дагестан</p>
10	Система координат	Местная
11	Система высот	Балтийская 1977 г.
12	Состав работ	Экспертиза полноты и качества выполнения, а также проверка обоснования стоимости результатов работ, перечисленных в таблице 1 настоящего Технического задания, выполненных в рамках Договора подряда и дополнительных соглашений к нему, с проверкой данных работ на соответствие техническому заданию Заказчика (Приложение к Договору подряда, передается в составе исходных данных, ст. 8 настоящего Технического задания), дополнительным разъяснениям Заказчика, направленным Подрядчику в письменной форме и нормативным правовым актам Российской Федерации, регламентирующих выполнение каждого из

перечисленных видов работ:

Таблица 1

№№ п/п	Перечень результатов работ	№ этапа по Договору подряда дополнительным соглашениям к нему
1	<b><i>ВТРК Лагонаки</i></b>	
1.1	Деревня 1. Этап II. Инженерно-геологические изыскания	33
1.2	Деревня 1. Этап II. Инженерно-геофизические изыскания	
1.3	Деревня Адыгея. Горнолыжные трассы, канатные дороги. Этап III. Инженерно-геологические изыскания	41
1.4	Разработка основных технических решений по обороту с отходами на период строительства и эксплуатации объекта	31
1.5	Инженерно-геодезические изыскания	38
2	<b><i>ВТРК Матлас</i></b>	
2.1	Инженерно-геологические изыскания	34
2.3	Инженерно-геодезические изыскания	39
2.4	Разработка основных технических решений по обороту с отходами на период строительства и эксплуатации объекта	30
3	<b><i>ВТРК Мамисон</i></b>	
3.1	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	29

3.2	Инженерно-экологические изыскания	35
3.3	Предварительные археологические исследования	36
<b>4</b>	<b><i>ВТРК Архыз</i></b>	
4.1	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	37
4.2	Разработка цифровой модели местности (ЦММ) и цифрового рельефа местности (ЦРМ) Содержит сведения, составляющие государственную тайну	44
<b>5</b>	<b><i>ВТРК Эльбрус-Безенги</i></b>	
5.1	Черекский и Чегемский районы. Разработка цифровой модели местности (ЦММ) и цифрового рельефа местности (ЦРМ) Содержит сведения, составляющие государственную тайну	41

Выполнение функции Технического заказчика по приемке результатов работ, перечисленных в таблице 2 настоящего Технического задания, выполненных в рамках Договора подряда и дополнительных соглашений к нему, проверка полноты и качества их выполнения, обоснований их стоимости, а также проверка данных работ на соответствие техническому заданию Заказчика (Приложение к Договору подряда, передается в составе исходных данных, ст. 7 настоящего Технического задания), дополнительным разъяснениям Заказчика, направленным Подрядчику в письменной форме и нормативным правовым актам Российской Федерации, регламентирующим выполнение каждого из перечисленных видов работ:

Таблица 2

№№ п/п	Перечень результатов работ
<b>1</b>	<b><i>ВТРК Лагонаки</i></b>
1.1	Проект планировки территории
<b>2</b>	<b><i>ВТРК Матлас</i></b>
2.1	Проект планировки территории и проект межевания территории
<b>3</b>	<b><i>ВТРК Мамисон</i></b>
3.1	Инженерно-геологические изыскания

3.2	Разработка основных технических решений по обороту с отходами на период строительства и эксплуатации объекта
3.3	Инженерно-геологические изыскания для целей хозяйственно-питьевого водоснабжения
3.4	Проект планировки территории
<b>.4</b>	<b><i>ВТРК Архыз</i></b>
4.1	Инженерно-геологические изыскания
4.2	Инженерно-экологические изыскания
4.3	Разработка основных технических решений по обороту с отходами на период строительства и эксплуатации объекта
4.4	Предварительные археологические исследования
4.5	Инженерно-геодезические изыскания
4.6	Проект планировки территории и проект межевания территории
<b>5</b>	<b><i>ВТРК Эльбрус-Безенги</i></b>
5.1	Инженерно-экологические изыскания
5.2	Эльбрусский и Зольский районы. Разработка цифровой модели местности (ЦММ) и цифрового рельефа местности (ЦРМ) Содержит сведения, составляющие государственную тайну
5.3	Проект планировки территории

Приемку необходимо выполнить, оценивая результаты работ по следующим критериям для каждого ВТРК в отдельности:

Оценка соответствия разработанной градостроительной документации и проведенных инженерных изысканий техническому заданию Заказчика, нормам и правилам Российской Федерации.

Достаточность Документов для разработки Проекта межевания территории.

Достаточность предъявленных материалов для формирования Плана обустройства территории

Достаточность Документов для формирования Технических заданий на разработку Проектной документации.

Достаточность Документов для разработки Сводного сметного расчета по ВТРК в соответствии с положениями статьи V «Определение стоимости строительства в составе предпроектных проработок» МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации».

Проверка исполнительных смет.

Оценка степени выполнения по каждому разделу

		<p>результатов работ и/или его составляющим;          Расчет стоимости выполненных работ с учетом степени их выполнения.          Расчет стоимости доработки Документов.</p>
13	Состав отчетных материалов	<p>Отчетные материалы должны быть представлены в виде Заключения, содержать развернутое детальное описание каждого пункта по перечню, приведенному в таблицах 1 и 2 настоящего Технического задания по каждому критерию, указанному в статье 12 настоящего Технического задания, в случае необходимости, должны быть подкреплены графическими материалами с указанием замечаний. Кроме того, в описании каждого пункта должен быть приведен расчет стоимости выполнения результатов работ по данному пункту и, при необходимости, стоимости доработки предъявленных материалов.</p>
14	Основные требования к выполняемым работам	<p>Выполняемая работа должна опираться на нормативные правовые акты Российской Федерации.</p>
15	Порядок сдачи работы	<p>В соответствии с условиями договора.</p>
16	Требования к передаче материалов	<p>1. Отчетные материалы представляются Заказчику в 2 (Двух) экземплярах на бумажном и электронном носителе (в рабочих форматах (*.doc, *.xls) и формате *.pdf).          2. Документация на бумажных носителях должна быть сброшюрована и скомплектована по разделам в архивные папки.</p>

ЗАКАЗЧИК	ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК
ОАО «КСК»	___ «___»

Генеральный директор  
 \_\_\_\_\_/С.В. Верещагин/  
 М.П.

Генеральный директор  
 \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
 М.П.

РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬНЫХ НАУК  
Федеральное государственное бюджетное учреждение  
«Центральный научно-исследовательский и проектный институт по градостроительству  
Российской академии архитектуры и строительных наук»

**ЦНИИП ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РААСН**

119331, Москва, просп.Вернадского, 29, тел. (499)133-13-61, факс (499)133-11-29

«12» августа 2013 г.

№ 98-355

В Единую комиссию ОАО «КСК»

**КОТИРОВОЧНАЯ ЗАЯВКА**

Изучив Извещение о проведении запроса котировок от **07.08.2013 г. № ЗК-ДИР-127П** (далее – Извещение), предлагаем заключить договор с ценой договора 4 067 796 (четыре миллиона шестьдесят семь тысяч семьсот девяносто шесть) рублей 61 копейка (без учета НДС - 732 203 рубля 39 копеек), в порядке и на условиях, предусмотренных Извещением и приложениями к нему.

Мы обязуемся в случае принятия нашей котировочной заявки и признания нас победителем запроса котировок заключить предлагаемый Заказчиком договор не позднее 20 (Двадцати) дней со дня подписания Заказчиком протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок.

Цена и другие условия, указанные в данной котировочной заявке, остаются неизменными в течение всего срока действия договора, если таковой будет с нами заключен.


Настоящим подтверждаем, что в отношении федерального государственного бюджетного учреждения «Центральный научно-исследовательский и проектный институт по градостроительству Российской академии архитектуры и строительных наук» не проводится процедура ликвидации, банкротства, деятельность не приостановлена.

Настоящим гарантируем достоверность представляемых сведений и подтверждаем право Заказчика запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую представленные нами сведения.

К настоящей заявке прилагаются:

1. Подписанный проект договора;
2. Сведения об участнике закупки.

Директор



Д.В. Климов

Открытое акционерное общество "Курорты Северного Кавказа" Отдел тендерных закупок
Вход. № <u>007</u>
«14» августа 2013 г.

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА**  
на оказание услуг по исполнению функций  
Технического заказчика

г. Москва

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Открытое акционерное общество «Курорты Северного Кавказа» (ОАО «КСК»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Верещагина С.В., действующего на основании Устава, с одной стороны,

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральный научно-исследовательский и проектный институт по градостроительству Российской академии архитектуры и строительных наук», именуемое в дальнейшем «Технический заказчик», в лице Директора Климова Дмитрия Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор на оказание услуг по выполнению функции Технического заказчика по экспертизе и приемке выполненных результатов инженерных изысканий и разработанной градостроительной документации (далее – **Договор**) о нижеследующем:

**Статья 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Технический заказчик обязуется по Заданию Заказчика выполнить работы и оказать услуги, а именно осуществить:

- экспертизу результатов работ и стоимости работ, перечисленных в таблице 1 статьи 12 Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору), выполненных контрагентом Заказчика в рамках Договора подряда по разработке Базового инжиниринга, включающего в себя, в том числе, проведение необходимых на предпроектной стадии инженерных изысканий и разработке градостроительной документации (далее – Договор подряда).

- функции Технического заказчика по приемке результатов работ и анализу стоимости работ, перечисленных в таблице 2 статьи 12 Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору), выполненных контрагентом Заказчика в рамках Договора подряда.

1.2. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы и оказанные услуги по настоящему Договору.

1.3. Перечень услуг, поручаемых Заказчиком Техническому заказчику, сроки их оказания и требуемый результат указаны в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.4. Правоспособность Технического заказчика на осуществление деятельности в рамках настоящего Договора подтверждается Свидетельством № 0001.02-2009-7736115684-П-29, выданным НП «СРО Центрстройпроект» 25 апреля 2012 года

**Статья 2. ОБЯЗАННОСТИ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКАЗЧИКА**

2.1. Технический заказчик обязуется в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента передачи Заказчиком по акту приема-передачи исходных данных:

2.1.1. Дать оценку соответствия разработанной градостроительной документации и проведенных инженерных изысканий, выполненных контрагентом Заказчика по Договору подряда, Техническому заданию к Договору подряда (далее – Документация),



нормативным правовым актам, действующим в Российской Федерации;

2.1.2. Определить достаточность Документации для разработки Проекта межевания территории;

2.1.3. Определить достаточность Документации для формирования Плана обустройства территории;

2.1.4. Определить достаточность Документации для формирования Технических заданий на разработку Проектной документации;

2.1.5. Определить достаточность Документации для разработки Сводного сметного расчета на ВТРК в соответствии с положениями раздела V «Определение стоимости строительства в составе предпроектных проработок» МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации»;

2.1.6. Осуществить проверку исполнительных смет на разработку Документации;

2.1.7. Дать оценку фактической степени выполнения по каждому разделу результатов работ и/или его составляющим;

2.1.8. Произвести расчет стоимости фактически выполненных работ;

2.1.9. Произвести расчет стоимости доработки Документации.

2.1.10. Составить и завизировать:

- исполнительные сметы по работам, фактически выполненным контрагентом Заказчика по Договору подряда, перечисленных в таблице 1 Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору) - в случае, если проверка показала отклонение стоимости данных работ от стоимости, рассчитанной по исполнительным сметам, предоставленным контрагентом по Договору подряда,

- исполнительные сметы и акты сдачи-приемки по работам, фактически выполненным контрагентом Заказчика по Договору подряда, перечисленных в таблице 2 Технического задания (Приложение №1 к настоящему Договору), а также, при необходимости, проекты Дополнительных соглашений к Договору подряда.

2.1.11. В течение 2 (Двух) дней устранять замечания Заказчика, выданные по отчетным материалам Технического заказчика.

2.1.12. В течение 5 (Пяти) дней с момента подписания настоящего Договора назначить Представителя Технического заказчика для оперативного решения вопросов, возникших в ходе исполнения обязательств по настоящему Договору.

2.1.13. Направить для приемки Заказчику перечень отчетных материалов (результаты выполненных по настоящему Договору работ) вместе с Актом сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) по настоящему Договору.

2.1.14. Вернуть Заказчику в полном объеме по Акту приемки-передачи исходных данных предоставленные исходные данные в течение 3 (Трех) дней с даты подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) по настоящему Договору.

### **Статья 3. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

#### **3.1. Заказчик обязуется:**

3.1.1. Предоставить Техническому заказчику в течение 10 (Десяти) дней с момента подписания настоящего Договора исходные данные, перечисленные в Техническом задании, а также, по запросу Технического заказчика – дополнительную информацию, необходимую для оказания услуг. Исходные данные передаются Техническому заказчику по Акту приемки-передачи исходных данных.

3.1.2. Своевременно производить оплату оказанных услуг.

3.1.3. В течение 5 (Пяти) дней с момента подписания настоящего Договора назначить Представителя Заказчика для оперативного решения вопросов, возникших в ходе исполнения обязательств по настоящему Договору.

3.1.4. В течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней со дня получения от Технического заказчика отчетных материалов и Актов сдачи-приемки выполненных работ (оказанных

услуг), подписать их и возвратить один экземпляр Техническому заказчику, либо в указанный срок предоставить Техническому заказчику мотивированный отказ от подписания Актов сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг). В случае если в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней, с момента получения отчетных материалов и Актов сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг), Заказчик не подписал их или в тот же срок не предоставил мотивированный отказ от их подписания, Акты сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) считаются согласованными и подписанными Заказчиком, о чем Технический заказчик делает соответствующую отметку на Актах сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг).

3.1.5. Оказывать Техническому заказчику необходимое и возможное содействие в выполнении последним своих обязательств по Договору.

#### **Статья 4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

4.1. Общая стоимость работ и услуг по настоящему Договору (цена настоящего Договора) определена по результатам запроса котировок и согласована сторонами и составляет 4 800 000 (четыре миллиона восемьсот тысяч) рублей, в том числе НДС 18% - 732 203 рубля 39 копеек.

4.2. Оплата по Договору производится в следующем порядке:

4.2.1. Заказчик перечисляет аванс в размере 30 % (Тридцати процентов) от цены Договора, указанной в п. 4.1 Договора, в течение 5 (Пяти) банковских дней со дня передачи Заказчиком первого акта о приема-передачи исходных данных, на основании представленного Техническим заказчиком счета.

4.2.2. Оплата оставшейся части от цены договора производится Заказчиком в течение 5 (Пяти) банковских дней со дня подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг), на основании представленного Техническим заказчиком счета.

4.3. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Технического заказчика на основании выставляемых Техническим заказчиком счетов.

4.4. Дата оплаты - дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

#### **Статья 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ**

5.1. Каждая Сторона должна выполнить свои обязательства надлежащим образом, оказывая другой Стороне возможное содействие в исполнении ею своих обязательств.

5.2. За нарушение принятых обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. За просрочку оплаты оказанных услуг Заказчик по письменному требованию Технического заказчика обязан уплатить Техническому заказчику неустойку в размере 0,01 % процента от неуплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 5% процентов от неуплаченной суммы.

5.4. За просрочку оказания услуг Техническим заказчиком по письменному требованию Заказчика обязан уплатить Заказчику неустойку в размере 0,01 % процента от цены Договора за каждый день просрочки, но не более 5% процентов от цены Договора.

5.5. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств натуре. Сторона, нарушившая свои обязательства по Договору, должна устранить нарушения в возможно короткий срок.

5.6. Заказчик и Технический заказчик освобождаются от уплаты неустойки, если докажут, что просрочка исполнения обязательства произошла вследствие нег\* силы или по вине другой стороны.

## **Статья 6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К таким обстоятельствам относятся наводнение, пожар, землетрясение и иные природные явления, а также война, военные действия, акты или действия государственных органов и органов местного самоуправления, другие обстоятельства, неподвластные разумному контролю Сторон.

6.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 6.1. настоящего Договора, Сторона, для которой стало невозможным исполнение своих договорных обязательств, должна без промедления известить о них другую Сторону. Извещение должно быть составлено в письменной форме и содержать данные о характере обстоятельств, а также, по возможности, оценку их влияния на процесс исполнения Стороной обязательств по настоящему Договору. В противном случае эта Сторона лишается права ссылаться впоследствии на вышеперечисленные обстоятельства как на форс-мажорные.

## **Статья 7. УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ**

7.1. Условия настоящего Договора и Приложения к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению. Если иное не будет установлено соглашением Сторон, то конфиденциальными являются также все полученные Сторонами друг от друга, в процессе исполнения настоящего Договора и соглашений сведения, за исключением тех, которые без участия Сторон были или будут опубликованы, или распространены в официальных источниках.

7.2. Конфиденциальные сведения не подлежат разглашению и распространению как в течение всего срока действия настоящего Договора, так и после его прекращения в течение последующих двух лет.

7.3. Стороны примут все необходимые меры, чтобы их сотрудники, их партнеры и их правопреемники не информировали третьих лиц о деталях настоящего Договора и Приложений к нему без предварительного согласия другой Стороны.

## **Статья 8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

8.1. Действие договора начинается с момента его подписания и продолжается до окончания исполнения обязательств по настоящему Договору.

## **Статья 9. ПОРЯДОК ОБМЕНА ДОКУМЕНТАМИ**

9.1. В процессе исполнения настоящего Договора, Стороны взаимодействуют с применением всех возможных средств связи, в том числе обмениваются письмами, телеграммами, сообщениями с использованием средств факсимильной связи, а так же электронной почты, позволяющими идентифицировать отправителя и дату отправления.

9.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, только если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон. Под письменной формой Стороны для целей настоящего Договора понимают исключительно составление единого документа.

9.3. Любые дополнения, протоколы, приложения к настоящему Договору становятся его неотъемлемыми частями с момента их подписания уполномоченными представителями обеих Сторон, и составляются в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9.4. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов или организации Стороны информируют друг друга в письменном виде в 5-дневный срок.

### Статья 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор является смешанным в соответствии с п. 3 ст. 421 Гражданского кодекса Российской Федерации.

10.2. Технический заказчик имеет в штате сотрудников, обладающих специальными навыками, квалификацией и соответствующим образованием для оказания услуг по настоящему Договору.

10.3. После подписания настоящего Договора все предыдущие переговоры и переписка по нему теряют силу.

10.4. Изменение и расторжение настоящего Договора производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.5. Соглашение об изменении или о расторжении настоящего Договора совершается в простой письменной форме.

10.6. Предложения об изменении или о расторжении Договора направляются другой Стороне не менее чем за 10 (Десять) календарных дней.

10.7. Недействительность отдельных положений настоящего Договора не влечет недействительности всего Договора.

10.8. Настоящий Договор составлен в 3 (Трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

### Статья 11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

ЗАКАЗЧИК	ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК
ОАО «КСК»	ЦНИИП градостроительства РААСН
Проспект Кирова, дом 82а, город Пятигорск, Ставропольский край, Российская Федерация, 357500	119331, Москва, просп.Вернадского, д. 29
ИНН/КПП 2632100740/263201001	ИНН/КПП 7736115684 / 773601001
р/с 40702810400020008511	р/с 40501810600002000079
в ОАО «Сбербанк России»	в Отделении 1 Московского ГТУ Банка России г.Москва 705
к/с 30101810400000000225	л/с 20736407650 УФК по г. Москве
в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России	БИК 044583001
БИК 044552902	

Генеральный директор  
\_\_\_\_\_ /С.В. Верещагин/  
М.П.

Директор  
\_\_\_\_\_ /Д.В. Климов/  
М.П.



Техническое задание

на оказание услуг по исполнению функций Технического заказчика

N п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
1	Основание выполнения работ	<p>- Постановление Правительства Российской Федерации от 14 октября 2010г. № 833 «О создании туристического кластера в Северо-Кавказском федеральном округе, Краснодарском крае и Республике Адыгея»;</p> <p>- Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1195 «Об особых экономических зонах в Северо-Кавказском федеральном округе»</p>
2	Заказчик	ОАО «КСК»
3	Технический заказчик	<p>Юридическое лицо, выполняющее:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- экспертизу результатов выполненных работ и стоимости выполненных работ, перечисленных в таблице 1 статьи 12 настоящего Технического задания;</li> <li>- функции Технического заказчика по приемке результатов выполненных работ и анализу стоимости выполненных работ, перечисленных в таблице 2 статьи 12 настоящего Технического задания</li> </ul>
4	Подрядчик	Контрагент по Договору подряда
5	Срок выполнения работ	В течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента передачи Заказчиком по акту приема-передачи исходных данных Техническому заказчику
6	Срок действия задания	В течение срока выполнения работ (исполнения договора)
7	Цель и назначение работ	<p>Экспертиза результатов выполненных работ и стоимости выполненных работ, перечисленных в таблице 1 статьи 12 настоящего Технического задания,</p> <p>Приемка результатов выполненных работ и анализ стоимости выполненных работ перечисленных в таблице 2 статьи 12 настоящего Технического задания,</p>
8	Исходные данные	<p>Материалы, предоставляемые Заказчиком:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Договор подряда с дополнительными соглашениями к нему (копии).</li> <li>2. Результаты работ, выполненных в рамках Договора подряда и дополнительных соглашений к нему.</li> <li>3. Акты сдачи-приемки результатов работ, подписанные Заказчиком и Подрядчиком в рамках выполнения Договора подряда и дополнительных соглашений к нему, по которым на дату подписания настоящего Договора не произведена оплата.</li> <li>4. Исполнительные сметы к Актам сдачи-приемки результатов работ, подписанным Заказчиком и Подрядчиком в рамках выполнения Договора подряда и дополнительных соглашений к нему, по которым на дату</li> </ol>

		<p>подписания настоящего Договора не произведена оплата.</p> <p>5. Акты сдачи-приемки результатов работ, выполненных в рамках Договора подряда и дополнительных соглашений к нему, подписанные со стороны Подрядчика, не подписанные со стороны Заказчика на дату подписания настоящего Договора.</p> <p>6. Исполнительные сметы к Актам сдачи-приемки результатов работ, выполненных в рамках выполнения Договора подряда и дополнительных соглашений к нему, подписанные со стороны Подрядчика, не подписанные со стороны Заказчика на дату подписания настоящего Договора</p> <p>7. Расчет стоимости проектно-изыскательских работ. Сводная смета, Сметы; «Базовый инжиниринг (предпроектная документация) по проекту: «Создание туристического кластера в Северо-Кавказском федеральном округе, Краснодарском крае и Республике Адыгея». Том 1 (копия)</p> <p>8. Техническое задание на разработку Планов обустройства ВТРК «Архыз» и ВТРК «Мамисон»</p> <p>9. Дополнительные материалы, которые не вошли в перечень, но необходимы для выполнения работы, будут представлены по отдельному запросу Технического заказчика. Исходные данные передаются поэтапно по мере поступления документации от Подрядчика. Первый этап передачи исходных данных предусмотрен в соответствии с п. 3.1.1. Договора.</p>
9	Месторасположение объектов	<p>1. ВТРК «Архыз» - Зеленчукский и Урупский район Карачаево-Черкесской Республики;</p> <p>2. ВТРК «Эльбрус – Безенги» - Черемском, Чегетском, Эльбрусском и Зольском районах Кабардино-Балкарской Республики;</p> <p>3. ВТРК «Лагонаки» - Апшеронский район Краснодарского Края и Майкопский район Республики Адыгея;</p> <p>4. ВТРК «Мамисон» - Алагирский и Ирафский районы Республики Северная Осетия – Алания;</p> <p>5. ВТРК «Матлас» - Хунзахский район Республики Дагестан</p>
10	Система координат	Местная
11	Система высот	Балтийская 1977 г.
12	Состав работ	<p>Экспертиза полноты и качества выполнения, а также проверка обоснования стоимости результатов работ, перечисленных в таблице 1 настоящего Технического задания, выполненных в рамках Договора подряда и дополнительных соглашений к нему, с проверкой данных работ на соответствие техническому заданию Заказчика (Приложение к Договору подряда, передается в составе исходных данных, ст. 8 настоящего Технического задания). дополнительным разъяснениям Заказчика, направленным Подрядчику в письменной форме и нормативным</p>

правовым актам Российской Федерации,  
 регламентирующих выполнение каждого из  
 перечисленных видов работ:

Таблица 1

№№ п/п	Перечень результатов работ	№ этапа по Договору подряда дополнительным соглашениям к нему
1	<b>ВТРК Лагонаки</b>	
1.1	Деревня 1. Этап II. Инженерно-геологические изыскания	33
1.2	Деревня 1. Этап II. Инженерно-геофизические изыскания	
1.3	Деревня Адыгея. Горнолыжные трассы, канатные дороги. Этап III. Инженерно-геологические изыскания	41
1.4	Разработка основных технических решений по обороту с отходами на период строительства и эксплуатации объекта	31
1.5	Инженерно-геодезические изыскания	38
2	<b>ВТРК Матлас</b>	
2.1	Инженерно-геологические изыскания	34
2.3	Инженерно-геодезические изыскания	39
2.4	Разработка основных технических решений по обороту с отходами на период строительства и эксплуатации объекта	30
3	<b>ВТРК Мамисон</b>	

3.1	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	29
3.2	Инженерно-экологические изыскания	35
3.3	Предварительные археологические исследования	36
<b>4</b>	<b><i>ВТРК Архыз</i></b>	
4.1	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	37
4.2	Разработка цифровой модели местности (ЦММ) и цифрового рельефа местности (ЦРМ) Содержит сведения, составляющие государственную тайну	44
<b>5</b>	<b><i>ВТРК Эльбрус-Безенги</i></b>	
5.1	Черекский и Чегемский районы. Разработка цифровой модели местности (ЦММ) и цифрового рельефа местности (ЦРМ) Содержит сведения, составляющие государственную тайну	41

Выполнение функции Технического заказчика по приемке результатов работ, перечисленных в таблице 2 настоящего Технического задания, выполненных в рамках Договора подряда и дополнительных соглашений к нему, проверка полноты и качества их выполнения, обоснований их стоимости, а также проверка данных работ на соответствие техническому заданию Заказчика (Приложение к Договору подряда, передается в составе исходных данных, ст. 7 настоящего Технического задания), дополнительным разъяснениям Заказчика, направленным Подрядчику в письменной форме и нормативным правовым актам Российской Федерации, регламентирующим выполнение каждого из перечисленных видов работ:

Таблица 2

№№ п/п	Перечень результатов работ
<b>1</b>	<b><i>ВТРК Лагонаки</i></b>
1.1	Проект планировки территории
<b>2</b>	<b><i>ВТРК Матлас</i></b>
2.1	Проект планировки территории и проект межевания территории

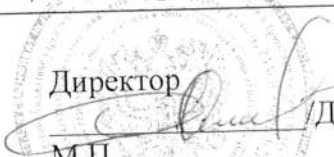



<b>3</b>	<b><i>ВТРК Мамисон</i></b>
3.1	Инженерно-геологические изыскания
3.2	Разработка основных технических решений по обороту с отходами на период строительства и эксплуатации объекта
3.3	Инженерно-геологические изыскания для целей хозяйственно-питьевого водоснабжения
3.4	Проект планировки территории
<b>.4</b>	<b><i>ВТРК Архыз</i></b>
4.1	Инженерно-геологические изыскания
4.2	Инженерно-экологические изыскания
4.3	Разработка основных технических решений по обороту с отходами на период строительства и эксплуатации объекта
4.4	Предварительные археологические исследования
4.5	Инженерно-геодезические изыскания
4.6	Проект планировки территории и проект межевания территории
<b>5</b>	<b><i>ВТРК Эльбрус-Безенги</i></b>
5.1	Инженерно-экологические изыскания
5.2	Эльбрусский и Зольский районы. Разработка цифровой модели местности (ЦММ) и цифрового рельефа местности (ЦРМ) Содержит сведения, составляющие государственную тайну
5.3	Проект планировки территории
<p>Приемку необходимо выполнить, оценивая результаты работ по следующим критериям для каждого ВТРК в отдельности:</p> <p>Оценка соответствия разработанной градостроительной документации и проведенных инженерных изысканий техническому заданию Заказчика, нормам и правилам Российской Федерации.</p> <p>Достаточность Документов для разработки Проекта межевания территории.</p> <p>Достаточность предъявленных материалов для формирования Плана обустройства территории</p> <p>Достаточность Документов для формирования Технических заданий на разработку Проектной документации.</p> <p>Достаточность Документов для разработки Сводного сметного расчета по ВТРК в соответствии с положениями статьи V «Определение стоимости строительства в</p>	

		<p>составе предпроектных проработок» МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации».</p> <p>Проверка исполнительных смет.</p> <p>Оценка степени выполнения по каждому разделу результатов работ и/или его составляющим;</p> <p>Расчет стоимости выполненных работ с учетом степени их выполнения.</p> <p>Расчет стоимости доработки Документов.</p>
13	Состав отчетных материалов	<p>Отчетные материалы должны быть представлены в виде Заключения, содержать развернутое детальное описание каждого пункта по перечню, приведенному в таблицах 1 и 2 настоящего Технического задания по каждому критерию, указанному в статье 12 настоящего Технического задания, в случае необходимости, должны быть подкреплены графическими материалами с указанием замечаний. Кроме того, в описании каждого пункта должен быть приведен расчет стоимости выполнения результатов работ по данному пункту и, при необходимости, стоимости доработки предъявленных материалов.</p>
14	Основные требования к выполняемым работам	<p>Выполняемая работа должна опираться на нормативные правовые акты Российской Федерации.</p>
15	Порядок сдачи работы	<p>В соответствии с условиями договора.</p>
16	Требования к передаче материалов	<p>1. Отчетные материалы представляются Заказчику в 2 (Двух) экземплярах на бумажном и электронном носителе (в рабочих форматах (*.doc, *.xls) и формате *.pdf).</p> <p>2. Документация на бумажных носителях должна быть сброшюрована и скомплектована по разделам в архивные папки.</p>

ЗАКАЗЧИК	ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК
ОАО «КСК»	ЦНИИП градостроительства РААСН

Генеральный директор  
 \_\_\_\_\_ /С.В. Верещагин/  
 М.П.

Директор  
  
 \_\_\_\_\_ /Д.В. Климов/  
 М.П.



Приложение 2 к котировочной заявке  
к Извещению о запросе котировок  
от 07.08.2013 г. № ЗК-ДИР-127П

СВЕДЕНИЯ  
об участнике закупки

полное наименование	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральный научно-исследовательский и проектный институт по градостроительству Российской академии архитектуры и строительных наук»
краткое наименование	ЦНИИП градостроительства РААСН
должность руководителя	Директор
фамилия, имя, отчество руководителя	Климов Дмитрий Валерьевич
полномочивающий документ	Устав; Постановление Президиума РААСН от 13.12.2012 № 17
фамилия, имя, отчество главного бухгалтера	Шмониная Млада Юрьевна
полномочивающий документ	Приказ от 28.05.2012 г. № 106 л/с
ГРН	1027700245825
ИНН	7736115684
ОКПО	773601001
наименование банка	Отделение 1 Московского ГТУ Банка России г.Москва 705
сч	40501810600002000079
сч	Лицевой счет 20736407650 УФК по г. Москве
БИК	044583001
ОКПО	01422803
КАТО	45293574000
КВЭД	73.10
КФС	12
КОПФ	72
место нахождения (юридический адрес)	119331, Москва, просп.Вернадского, д. 29
фактический (почтовый адрес)	119331, Москва, просп.Вернадского, д. 29
телефон	+7(499) 131-12-17
факс	+7(499) 133-11-29
сайт	www.centargrad.ru
email	info@centregard.ru

Контактное лицо по  
заинтересованности по договору

Акопов Леван Владимирович, начальник центра развития  
региональных программ  
Тел. +7(499) 133-24-61

Мы, нижеподписавшиеся, заверяем правильность всех представленных данных,  
указанных в анкете. В подтверждение прикладываются следующие документы:

- 1) устав (в актуальной редакции);
- 2) свидетельство о регистрации (ОГРН);
- 3) свидетельство о присвоении ИНН;
- 4) документы о назначении и вступлении в должность генерального директора и главного бухгалтера компании;
- 5) свидетельство о присвоении кодов статистики;
- 6) выписка из ЕГРЮЛ;
- 7) прочие подтверждающие квалификацию участника закупки документы и материалы, требуемые настоящим Извещением.

\* все копии должны быть заверены контрагентом: «Копия верна», должность, Ф.И.О.,  
подпись, печать и дата.

Директор



Д.В. Климов

Главный бухгалтер

М.Ю. Шмонина