

Протокол № ОКЭФ – ДРИ – 64/1
заседания Единой комиссии по рассмотрению и допуску
заявок на участие в открытом конкурсе в электронной форме
(АО «КАВКАЗ.РФ»)

г. Москва

20 июля 2023 г.

1. **Заказчик:** акционерное общество «КАВКАЗ.РФ», ИНН 2632100740 (далее – АО «КАВКАЗ.РФ»).

2. **На заседании Единой комиссии присутствовали:**

Токарев Игорь Александрович, Синицина Ольга Алексеевна, Козырев Аслан Казбекович, Ашимов Ренат Касимович, Муллабаев Урал Мунирович, Назаров Андрей Амирович, Боев Владимир Александрович.

Отсутствовала: Зимнурова Жанна Анатольевна.

В связи с отсутствием Председателя Единой комиссии его функции выполняет член Единой комиссии – Токарев Игорь Александрович, избранный большинством голосов из числа присутствующих на заседании членов Единой комиссии.

Кворум для проведения заседания имеется, заседание правомочно.

На заседание Единой комиссии в качестве эксперта приглашен: эксперт направления по сопровождению договоров Департамента развития инфраструктуры – Будников Василий Геннадьевич.

3. **Извещение** о проведении открытого конкурса в электронной форме размещено на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок: www.zakupki.gov.ru, на сайте Общества (Заказчика): www.ncrc.ru, на сайте электронной площадки: АО «ЭТС» (Фабрикант) www.fabrikant.ru 29 июня 2023 года № ОКЭФ-ДРИ-64 (далее – Извещение от 29.06.2023 № ОКЭФ-ДРИ-64, Извещение).

4. **Наименование открытого конкурса в электронной форме:** право заключения договора на разработку концепции и проектной документации по объекту: «Благоустройство общественных зон и прилегающей территории туристической деревни у с. Калак, расположенных на территории всесезонного туристско-рекреационного комплекса «Мамисон», Республика Северная Осетия-Алания».

5. **Предмет договора:** разработка концепции и проектной документации по объекту: «Благоустройство общественных зон и прилегающей территории туристической деревни у с. Калак, расположенных на территории всесезонного туристско-рекреационного комплекса «Мамисон», Республика Северная Осетия-Алания».

6. **Начальная (максимальная) цена договора:**

79 669 315,20 (Семьдесят девять миллионов шестьсот шестьдесят девять тысяч триста пятнадцать) рублей 20 копеек, включая НДС, или 66 391 096,00 (Шестьдесят шесть миллионов триста девяносто одна тысяча девяносто шесть) рублей 00 копеек, без учета НДС, в том числе:

- подготовка эскизных вариантов общих композиционных, планировочных, архитектурных решений: 7 243 000,00 (Семь миллионов двести сорок три тысячи) рублей 00 копеек, без учета НДС;

- выполнение инженерных изысканий: 16 900 046,87 (Шестнадцать миллионов девятьсот тысяч сорок шесть) рублей 87 копеек, без учета НДС;

- разработка проектной документации стадии «Проектная документация»: 42 248 049,13 (Сорок два миллиона двести сорок восемь тысяч сорок девять) рублей 13 копеек, без учета НДС.

7. **Срок поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:** определяется условиями проекта договора (приложение № 7 к конкурсной документации).

8. **Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:** Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский район, Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Мамисон».

9. **Обеспечение заявки на участие в закупке:** в соответствии с конкурсной документацией.

10. На момент открытия доступа (16:00 (мск) 17 июля 2023 года) к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в закупке поступило 6 (Шесть) заявок на участие в открытом конкурсе в электронной форме.

11. Сведения об участниках закупки, подавших заявки:

Порядковый номер, дата и время регистрации заявки	Наименование участника закупки	Адрес местонахождения участника закупки	Цена договора, предложенная участником закупки
№ 1 от 17 июля 2023 года 11:02 (мск)	АО «ДОНГИС» (ИНН 6161094522)	344038, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Михаила Нагибина, д.14А, оф. 37А	66 391 096,00 (Шестьдесят шесть миллионов триста девяносто одна тысяча девяносто шесть) рублей 00 копеек, без учета НДС
№ 2 от 17 июля 2023 года 12:46 (мск)	АО «Стройинжиниринг» (ИНН 2310082600)	350000, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Максима Горького, д. 138	Участником закупки не представлена заявка на участие в открытом конкурсе в электронной форме по форме, определенной приложением № 1 к конкурсной документации
№ 3 от 17 июля 2023 года 15:34 (мск)	ООО «Ассоциация владикавказских архитекторов» (ИНН 1500009444)	362008, Республика Северная Осетия – Алания, г. Владикавказ, ул. Гадиева, д.2	40 040 000,00 (Сорок миллионов сорок тысяч) рублей, без учета НДС
№ 4 от 17 июля 2023 года 15:42 (мск)	ООО «НКД» (ИНН 0703008444)	361115, Кабардино-Балкарская Республика, м.р-н Майский, г.п. Майский, г. Майский, ул. Заречная, д. 148/2	58 333 333,33 (Пятьдесят восемь миллионов триста тридцать три тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки, без учета НДС

<p>№ 5 от 17 июля 2023 года 15:49 (мск)</p>	<p>ООО ПЦ «ИНВЕСТ- ПРОЕКТ» (ИНН 0571036001)</p>	<p>367013, Республика Дагестан, г. Махачкала, пр-т. Гамидова, 18 «Ж»</p>	<p>49 999 829,40 (Сорок девять миллионов девятьсот девяносто девять тысяч восемьсот двадцать девять) рублей 40 копеек, без учета НДС</p>
<p>№ 6 от 17 июля 2023 года 15:52 (мск)</p>	<p>Консорциум в лице лидера консорциума ООО «Крымстройпроект» (ИНН 9102208290) и участников консорциума ООО «БРИСТОЛЬ- ПРОЕКТ» (ИНН 3664114480), ООО НПО «АБРИС» (ИНН 3525189471), ООО «Р- ОСПРОЕКТ» (ИНН 1515921364)</p>	<p>295017, Республика Крым, город Симферополь, улица Рубцова, дом 44а, этаж 4, офис 5 и 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Карла Маркса, д. 67/5, оф. 105 и 160000, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Козленская, д. 33, пом. 6/1-4 и 362003, Республика Северная Осетия - Алания, г. Владикавказ, ул. Островского, д. 12, эт. 3</p>	<p>60 000 000,00 (Шестьдесят миллионов) рублей, без учета НДС</p>

12. Процедура допуска к участию в открытом конкурсе в электронной форме участников закупки состоялась в 16:30 (мск) 20 июля 2023 года по адресу: 123112, г. Москва, ул. Тестовская, д. 10.

13. Результаты проверки заявок на участие в открытом конкурсе в электронной форме на соответствие требованиям и условиям, указанным в Извещении 29.06.2023 № ОКЭФ-ДРИ-64 и конкурсной документации к Извещению:

13.1. Участник закупки **АО «ДОНГИС»** соответствует требованиям, указанным в Извещении от 29.06.2023 № ОКЭФ-ДРИ-64 и конкурсной документации к Извещению.

Приглашенный эксперт (В.Г. Будников) подтверждает соответствие требованиям, указанным в Извещении от 29.06.2023 № ОКЭФ-ДРИ-64 и конкурсной документации к Извещению.

13.2. Участник закупки **АО «Стройинжиниринг»** не соответствует требованиям, указанным в Извещении от 29.06.2023 № ОКЭФ-ДРИ-64 и конкурсной документации к Извещению:

№	Требование конкурсной документации	Несоответствие
7. Документы, предоставляемые участником закупки в составе заявки на участие в закупке		
1.	7.1. заявка на участие в открытом конкурсе в электронной форме (по форме, определенной приложением № 1 к конкурсной документации)	Участником закупки не представлена заявка на участие в открытом конкурсе в электронной форме по форме, определенной приложением № 1 к

		конкурсной документации
4.1. Обязательные требования к участникам закупки		
2.	<p>4.1.2. непроведение ликвидации участника закупки – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки – юридического лица, индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;</p> <p>4.1.3. неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;</p> <p>4.1.4. отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;</p> <p>4.1.5. обладание участником закупки исключительными правами на результаты деятельности, если в связи с исполнением договора заказчик приобретает права на такие результаты (в случае, если приобретение такого права предусмотрено условиями проекта договора);</p> <p>4.1.6. отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренных Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;</p> <p>4.1.7. отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации</p> <p>Соответствие участника закупки требованиям, определенным пунктами 4.1.1. – 4.1.7 конкурсной документации, подтверждается предоставлением в составе заявки на участие в закупке декларации соответствия участника закупки обязательным требованиям заказчика согласно пункту 6 заявки на участие в закупке (приложение № 1 к конкурсной документации)</p>	Участником закупки не предоставлена декларация соответствия участника закупки обязательным требованиям заказчика, предусмотренная формой заявки на участие в открытом конкурсе в электронной форме (заявка на участие в открытом конкурсе в электронной форме не представлена)
4.2. Дополнительные требования к участникам закупки		
3.	<p>4.2.1. Отсутствие:</p> <p>4.2.1.1. у участника закупки физического лица либо у лица,</p>	Участником закупки не предоставлена

<p>имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица, участника закупки – юридического лица судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом (предметом) осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;</p> <p>4.2.1.2. участника закупки в Реестре юридических лиц, привлеченных к административной ответственности по статье 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (юридические лица, привлеченные к административной ответственности за незаконное вознаграждение), в течение 2 (двух) лет до момента подачи заявки на участие в закупке;</p> <p>4.2.1.3. у участника закупки на дату окончания срока предоставления заявок на участие в закупке вступившего в законную силу решения суда о расторжении договора и/или договора, расторгнутого в судебном порядке в связи с неисполнением и/или ненадлежащим исполнением участником закупки обязательств по договору с лицом, не являющимся по определению Положения о закупке заказчиком, в течение 2 (двух) лет, предшествующих дате окончания срока предоставления заявок на участие в закупке, определенного закупочной документацией;</p> <p>4.2.1.4. участника закупки на дату окончания срока предоставления заявок на участие в закупке в Реестре иностранных агентов в соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»</p> <p>Соответствие участника закупки требованиям, определенным пунктами 4.2.1.1. – 4.2.1.4, подтверждается предоставлением в составе заявки на участие в закупке декларации соответствия участника закупки дополнительным требованиям заказчика согласно пункту 7 заявки на участие в закупке (приложение № 1 к конкурсной документации)</p>	<p>декларация соответствия участника закупки дополнительным требованиям заказчика, предусмотренная формой заявки на участие в открытом конкурсе в электронной форме (заявка на участие в открытом конкурсе в электронной форме не представлена)</p>
<p>8.3. Основания не допуска участника закупки к участию в конкурсе</p>	
<p>8.3.3. непредставление одного или более сведений, информации и документов, определенных конкурсной документацией, и/или представление сведений, информации и документов, несоответствующих требованиям конкурсной документации, и/или имеющих недостоверные и/или сфальсифицированные сведения, информацию, документы (в том числе в случае, если участником закупки представлен документ, по форме, отличающейся от формы, требуемой конкурсной документацией)</p>	

Приглашенный эксперт (В.Г. Будников) подтверждает несоответствие требованиям, указанным в Извещении от 29.06.2023 № ОКЭФ-ДРИ-64 и конкурсной документации к Извещению.

13.3. Участник закупки **ООО «Ассоциация владикавказских архитекторов»** соответствует требованиям, указанным в Извещении от 29.06.2023 № ОКЭФ-ДРИ-64 и конкурсной документации к Извещению.

Приглашенный эксперт (В.Г. Будников) подтверждает соответствие требованиям, указанным в Извещении от 29.06.2023 № ОКЭФ-ДРИ-64 и конкурсной документации к Извещению.

13.4. Участник закупки **ООО «НКД»** соответствует требованиям, указанным в Извещении от 29.06.2023 № ОКЭФ-ДРИ-64 и конкурсной документации к Извещению.

Приглашенный эксперт (В.Г. Будников) подтверждает соответствие требованиям, указанным в Извещении от 29.06.2023 № ОКЭФ-ДРИ-64 и конкурсной документации к Извещению.

13.5. Участник закупки **ООО ПЦ «ИНВЕСТ-ПРОЕКТ»** соответствует требованиям, указанным в Извещении от 29.06.2023 № ОКЭФ-ДРИ-64 и конкурсной документации к Извещению.

Приглашенный эксперт (В.Г. Будников) подтверждает соответствие требованиям, указанным в Извещении от 29.06.2023 № ОКЭФ-ДРИ-64 и конкурсной документации к Извещению.

13.6. Участник закупки **Консорциум в лице лидера консорциума ООО «Крымстройпроект» и участников консорциума ООО «БРИСТОЛЬ-ПРОЕКТ», ООО НПО «АБРИС», ООО «Р-ОСПРОЕКТ»** соответствует требованиям, указанным в Извещении от 29.06.2023 № ОКЭФ-ДРИ-64 и конкурсной документации к Извещению.

Приглашенный эксперт (В.Г. Будников) подтверждает соответствие требованиям, указанным в Извещении от 29.06.2023 № ОКЭФ-ДРИ-64 и конкурсной документации к Извещению.

14. **Решение:**

14.1. Допустить к участию в открытом конкурсе в электронной форме следующих участников:

- **АО «ДОНГИС»;**
- **ООО «Ассоциация владикавказских архитекторов»;**
- **ООО «НКД»;**
- **ООО ПЦ «ИНВЕСТ-ПРОЕКТ»;**
- **Консорциум в лице лидера консорциума ООО «Крымстройпроект» и участников консорциума ООО «БРИСТОЛЬ-ПРОЕКТ», ООО НПО «АБРИС», ООО «Р-ОСПРОЕКТ».**

Решение принято единогласно.

14.2. Отказать в допуске к участию в конкурсе **АО «Стройинжиниринг».**

Решение принято единогласно.

14.3. В соответствии с пунктом 6.13. «Положения о закупке товаров, работ, услуг АО «КАВКАЗ.РФ», осуществить оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе в электронной форме не позднее 21 июля 2023 года.

Решение принято единогласно.

15. Настоящий протокол подлежит хранению не менее пяти лет.

16. Настоящий протокол подлежит публикации на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок: www.zakupki.gov.ru, на сайте Общества

(Заказчика): www.ncsc.ru и на сайте электронной площадки: АО «ЭТС» (Фабрикант) www.fabrikant.ru в сети Интернет.

Председатель Единой комиссии	_____	Токарев Игорь Александрович
Член Единой комиссии	_____	Синицина Ольга Алексеевна
Член Единой комиссии	_____	Козырев Аслан Казбекович
Член Единой комиссии	_____	Ашимов Ренат Касимович
Член Единой комиссии	_____	Муллабаев Урал Мунирович
Член Единой комиссии	_____	Назаров Андрей Амирович
Секретарь Единой комиссии	_____	Боев Владимир Александрович
Эксперт	_____	Будников Василий Геннадьевич