УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор АО «КАВКАЗ.РФ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.А. Юмшанов/

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

**акционерное общество**

**«КАВКАЗ.РФ»**

**Документация об открытом аукционе в электронной форме**

**на право заключения договоров купли-продажи акций**

**акционерного общества Райпищекомбинат «Урус-Мартановский», инвестирования и управления акционерным обществом Райпищекомбинат «Урус-Мартановский»**

**(Извещение о проведении аукциона в электронной форме**

**от 22.12.2022 г. № 3014456)**

СОДЕРЖАНИЕ

ЧАСТЬ I. ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ 3

РАЗДЕЛ 1. ПРИГЛАШЕНИЕ К УЧАСТИЮ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В

ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ 3

РАЗДЕЛ 2. УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В

ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ 3

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ 3

2. ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ 5

3. ПОДГОТОВКА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В

ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ 6

4. ПОДАЧА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В

ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ 8

5. ОТКРЫТИЕ ДОСТУПА К ЗАЯВКАМ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ   
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ 9

6. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ

В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ 9

7. ПРОВЕДЕНИЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ 10

8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ 10

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ 12

РАЗДЕЛ 3. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В

ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ 13

РАЗДЕЛ 4. ФОРМЫ ДОКУМЕНТОВ 15

ЧАСТЬ II. ПРОЕКТЫ ДОГОВОРОВ И ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ 25

**ЧАСТЬ I. ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН** **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

## РАЗДЕЛ 1. ПРИГЛАШЕНИЕ К УЧАСТИЮ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Настоящим приглашается к участию в открытом аукционе в электронной форме (далее также – аукцион, аукцион в электронной форме) любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, которые соответствуют требованиям, установленным в настоящей документации об аукционе в электронной форме (далее также – документация об аукционе).

Для участия в аукционе в электронной форме участнику аукциона необходимо получить аккредитацию на электронной площадке в порядке, установленном оператором электронной площадки.

## РАЗДЕЛ 2. УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

## В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ
   1. Законодательное регулирование
      1. Настоящая документация об аукционе подготовлена в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, требованиями Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом АО «КАВКАЗ.РФ» № Пр-22-203 от 29.07.2022 «Об осуществлении продажи принадлежащих акционерному обществу «КАВКАЗ.РФ» ценных бумаг иных хозяйственных обществ».
      2. Настоящая документация об аукционе раскрывает, конкретизирует и дополняет информацию, содержащуюся в извещении о проведении аукциона в электронной форме (далее также - извещение о проведении аукциона) и является его неотъемлемой частью.
   2. Продавец: акционерное общество «КАВКАЗ.РФ» (АО «КАВКАЗ.РФ»).
   3. Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора купли-продажи 1 541 782 (Одного миллиона пятисот сорока одной тысячи семисот восьмидесяти двух) акций акционерного общества Райпищекомбинат «Урус-Мартановский» (ИНН 2010000490) (далее – Договор купли-продажи акций), Инвестиционного соглашения и Дополнительного соглашения о присоединении к акционерному соглашению между акционерами АО РПК «Урус-Мартановский» (далее – Договоры). Общее количество акций акционерного общества Райпищекомбинат «Урус-Мартановский» составляет 5 190 464 (Пять миллионов сто девяносто тысяч четыреста шестьдесят четыре) акции.

К настоящей аукционной документации прилагается отчет от 16.09.2022 №22/0078-О об оценке рыночной стоимости 29,7 % доли участия в уставном капитале АО «РПК Урус-Мартановский», содержащий копии документов, подтверждающих права на имущество АО «РПК Урус-Мартановский», бухгалтерской отчетности и иных документов.

* 1. Сведения о начальной (минимальной) стоимости акций: указаны в пункте 3.4 информационной карты аукциона в электронной форме (раздел 3 настоящей документации об аукционе) (далее также – информационная карта аукциона).
  2. Затраты на подготовку заявки на участие в аукционе в электронной форме: участник аукциона (далее также участник аукциона) несет все расходы, связанные с подготовкой заявки на участие в аукционе в электронной форме (далее также – заявка на участие в аукционе), а также расходы, связанные с заключением Договоров. Продавец не несет ответственности и не приобретает обязательств по возмещению таких расходов независимо от результата аукциона.
  3. Задаток:

## 1.6.1. В целях обеспечения обязательств по заключению Договоров по результатам аукциона в соответствии с ч. 5 ст. 448 ГК РФ участники перечисляют задаток в размере 6 856 974,51 (Шесть миллионов восемьсот пятьдесят шесть тысяч девятьсот семьдесят четыре) рубля 51 копейка[[1]](#footnote-2) на счет Продавца, указанный в Договоре о задатке (как данный термин определен ниже).

## Договор о задатке, размещенный в составе документации об аукционе на электронной площадке (далее – Договор о задатке), является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подписание и подача участником заявки на участие в аукционе является акцептом такой публичной оферты.

## Задаток должен быть предоставлен участником аукциона в виде денежных средств, внесенных по правилам, предусмотренным Договором о задатке, но не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

### В течение срока, предусмотренного Договором о задатке, задаток возвращается участнику в случаях, если:

1. заявка участника отклонена или участник отстранен от участия в аукционе;
2. заявка участника допущена к участию в аукционе, но такой участник не был признан победителем аукциона;
3. участник отозвал заявку до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе;
4. аукцион признан несостоявшимся, в случае отсутствия поданных заявок на участие в аукционе, а также, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех участников аукциона;
5. Продавец в соответствии с п. 2.4 документации об аукционе отказался от проведения аукциона.
   * + 1. Продавец удерживает сумму, если:
6. победитель аукциона признан уклонившимся от заключения Договоров по основаниям, предусмотренным п. 8.12 документации об аукционе;
7. победитель аукциона подписал Договоры по результатам проведения аукциона и при этом не наступили основания для возврата задатка, предусмотренные Договором о задатке;
8. Аукцион признан несостоявшимся, только один Участник аукциона, подавший заявку на участие в аукционе, признан Участником аукциона, и с таким Участником аукциона продавец заключает Договоры.
   * 1. В случае, предусмотренных п. 8.13 документации об аукционе, продавец возвращает сумму, перечисленную участником в качестве задатка в течение срока, предусмотренного Договором о задатке.
     2. В случае заключения Договоров с победителем аукциона по результатам проведения аукциона или единственным участником аукциона, признанного несостоявшимся, задаток зачисляется в счет оплаты первого пакета Акций.
   1. Требования к участникам аукциона в электронной форме:

1.7.1. отсутствие процедуры ликвидации участника аукциона в электронной форме – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии в отношении него конкурсного производства;

1.7.2. отсутствие процедуры приостановления деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

1.7.3. отсутствие у участника аукциона – физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, либо у единоличного исполнительного органа, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица – участника аукциона непогашенной или неснятой судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные [статьями 289](consultantplus://offline/ref=AFAF8BA184569211D1F858A4D804E97D60AEFE59E36E4E38E5AB1B5857F24344066AB2BA77885C96FBB2DEB5527B8653891358C245FE4801W0C4K), [290](consultantplus://offline/ref=AFAF8BA184569211D1F858A4D804E97D60AEFE59E36E4E38E5AB1B5857F24344066AB2B9778C5094A8E8CEB11B2F894C8B0C46C15BFEW4CAK), [291](consultantplus://offline/ref=AFAF8BA184569211D1F858A4D804E97D60AEFE59E36E4E38E5AB1B5857F24344066AB2B9778E5694A8E8CEB11B2F894C8B0C46C15BFEW4CAK), [291.1](consultantplus://offline/ref=AFAF8BA184569211D1F858A4D804E97D60AEFE59E36E4E38E5AB1B5857F24344066AB2B977815294A8E8CEB11B2F894C8B0C46C15BFEW4CAK) Уголовного кодекса Российской Федерации, а также отсутствие применения в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью и административного наказания в виде дисквалификации;

1.7.4. отсутствие фактов привлечения в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в аукционе участника аукциона – юридического лица к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного [статьей 19.28](consultantplus://offline/ref=AFAF8BA184569211D1F858A4D804E97D60AEF055EA654E38E5AB1B5857F24344066AB2B9718B5494A8E8CEB11B2F894C8B0C46C15BFEW4CAK) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

1.7.5. отсутствие между участником аукциона и продавцом конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель продавца, член комиссии по продаже ценных бумаг продавца состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, либо иными органами управления юридических лиц - участников аукциона, либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящего пункта понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества.

1.8. **Преференции:** не предусмотрены.

1. ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
   1. Порядок предоставления документации об аукционе
      1. После размещения извещения о проведении аукциона и документации об аукционе заинтересованное лицо вправе без взимания платы получить извещение о проведении аукциона и настоящую документацию об аукционе в форме электронного документа на электронной торговой площадке АО «ЭТС» (<https://www.fabrikant.ru/>) (далее – сайт электронной площадки, <https://www.fabrikant.ru/>), электронная площадка) и сайте продавца ([www.ncrc.ru](http://www.ncrc.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сайт Общества).
      2. Продавец не несет ответственности за содержание документации об аукционе, полученной участником аукциона не на электронной площадке и на сайте Общества.
   2. Разъяснение положений документации об аукционе
      1. Участник аукциона вправе на сайте электронной площадки направить запрос о даче разъяснений положений документации об аукционе.
      2. Продавец в течение 3 рабочих дней со дня поступления запроса, если указанный запрос поступил к продавцу не позднее, чем за 5 дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе, предоставляет разъяснения положений настоящей документации об аукционе на сайте электронной площадки и сайте Общества.
      3. Продавец вправе не отвечать на запрос разъяснений положений документации, об аукционе, оформленный с нарушением требований настоящего пункта, а также в случае если запрос поступил позднее чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
      4. Разъяснения положений документации об аукционе не должны изменять предмет аукциона и существенные условия проектов Договоров.
   3. Внесение изменений и дополнений в документацию об аукционе
      1. До истечения срока подачи заявок на участие в аукционе продавец вправе принять решение о внесении изменений и/или дополнений в извещение о проведении аукциона и настоящую документацию об аукционе.
      2. В случае, если изменения и/или дополнения в извещение о проведении аукциона и документацию об аукционе внесены продавцом позднее чем за 15 календарных дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе, срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается так, чтобы со дня размещения на сайте Общества внесенных в извещение о проведении аукциона и документацию об аукционе изменений и/или дополнений до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе такой срок составлял не менее чем 15 календарных дней.
      3. Изменения публикуются продавцом на сайте электронной площадки и сайте Общества не позднее чем в течение 1 рабочего дня со дня принятия решения о внесении изменений и/или дополнений.
      4. При внесении изменений и/или дополнений в извещение о проведении аукциона и документацию об аукционе изменение предмета аукциона не допускается.
   4. Отказ от проведения аукциона
      1. Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, до момента открытия доступа к заявкам на участие в аукционе.
      2. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается продавцом в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона на сайте электронной площадки и сайте Общества.

1. ПОДГОТОВКА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ

В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

* 1. Требования к содержанию документов, входящих в состав заявки на участие в аукционе в электронной форме

Заявка, подготовленная участником аукциона, должна содержать следующие документы, сведения и информацию:

* + 1. заявка на участие в аукционе (по форме 4.1);
    2. карточка участника аукциона (по форме 4.2);
    3. декларация соответствия участника аукциона требованиям продавца, определенным пунктом 1.7 настоящей документации об аукционе (форма 4.3);
    4. справка о бенефициарных владельцах и лицах, контролирующих участника, о которых ему известно или должно быть известно, с указанием на наличие или отсутствие необходимости согласования заключения Договоров в соответствии с Указом № 81[[2]](#footnote-3) (по форме 4.5);
    5. документ, подтверждающий перечисление задатка;
    6. пояснительная записка, указывающая реквизиты для возвращения задатка;
    7. нотариально заверенные копии учредительных и регистрационных документов участника аукциона (устав (для юридических лиц), свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц), свидетельство о государственной регистрации юридического лица (для юридического лица, зарегистрированного до 2017 года) или лист записи Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица, зарегистрированного позже 2016 года), свидетельство о регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя, зарегистрированного до 2017 года) или лист записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя, зарегистрированного позже 2016 года), (или копии (при проведении аукциона на бумажном носителе) или учредительные и регистрационные документы участника аукциона в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц) документ, удостоверяющий личность участника аукциона (для физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем);
    8. копии, заверенные печатью участника аукциона (при наличии печати) и подписью лица, имеющего право действовать от имени участника аукциона без доверенности документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени участника аукциона - юридического лица (документ с решением о назначении или об избрании (протокол заседания общего собрания или совета директоров или наблюдательного совета или решение единоличного участника лица или иного органа управления участника аукциона), в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника аукциона без доверенности) (для юридического лица в случае если подписант является лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица) (далее в настоящем подпункте - руководитель). В случае, если от имени участника аукциона действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника аукциона, заверенную печатью участника аукциона (при наличии печати) и подписанную руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом, либо засвидетельствованную в нотариальном порядке копию указанной доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, заявка на участие в аукционе должна содержать также копию документа, подтверждающего полномочия такого лица;
    9. решение об одобрении крупной сделки, осуществляемой по итогам аукциона, принятое уполномоченными органами управления участника аукциона юридического лица, либо письменное подтверждение от уполномоченных органов участника аукциона, что сделка не является крупной для участника аукциона. Данные документы представляются при наличии, их отсутствие в составе заявки на участие в аукционе не является основанием для отклонения заявки;
    10. иные документы корпоративных органов управления участника аукциона о согласовании заключения Договоров в случае, если такое согласование требуется в соответствии с законом или учредительными документами участника аукциона. В случае отсутствия необходимости такого согласования – письмо участника аукциона с обоснованием отсутствия такой обязанности. Данные документы представляются при наличии, их отсутствие в составе заявки на участие в аукционе не является основанием для отклонения заявки;
    11. Согласие ФАС (письменное предварительное согласие антимонопольного органа России на совершение (исполнение) сделки, предусмотренной договором купли-продажи акций, инвестиционным соглашением, дополнительным соглашением о присоединении к акционерному соглашению между акционерами АО РПК «Урус-Мартановский», полученное по ходатайству лица, с которым подлежат заключению Договоры по результатам аукциона в соответствии с документацией об аукционе), Одобрение Правительственной комиссии (письменное разрешение Подкомиссии Правительственной комиссии Министерства финансов Российской Федерации на совершение (исполнение) сделки, предусмотренной договором купли-продажи акций, инвестиционным соглашением, дополнительным соглашением о присоединении к акционерному соглашению между акционерами АО РПК «Урус-Мартановский», в соответствии с Указом Президента РФ от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации» (или иного уполномоченного органа в соответствии с иным действующим нормативным документом по данному вопросу на дату заключения Договоров), полученное по ходатайству лица, с которым подлежат заключению Договоры по результатам аукциона в соответствии с документацией об аукционе) на заключение Договоров (при необходимости). Данные документы представляются при наличии, их отсутствие в составе заявки на участие в аукционе не является основанием для отклонения заявки;
    12. заполненный и подписанный участником аукциона Договор о задатке;
    13. согласие бенефициарных владельцев на подписание Договоров в порядке, предусмотренном документаций об аукционе;
    14. к заявке на участие должна быть приложена опись документов, входящих в состав заявки на участие (по форме 4.4);
    15. надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документа, составленного (оформленного) на иностранном языке (в случае, если в составе заявки на участие в аукционе предоставлен документ, составленный (оформленный) на иностранном языке).
  1. Требования к оформлению документов, входящих в заявку на участие в аукционе
     1. Документы, входящие в заявку на участие в аукционе, должны быть оформлены надлежащим образом, иметь необходимую информацию и реквизиты, должность лица, подписавшего документ, подпись, расшифровку подписи, заверение подлинности подписи печатью (при наличии).
     2. Документы, для которых установлены формы, составляются в соответствии с такими формами путем внесения в них соответствующей информации.
     3. Сведения и информация, которые содержатся в документах заявки на участие в аукционе, не должны допускать двусмысленных, противоречивых толкований, должны идентифицировать запрашиваемые документацией об аукционе сведения и информацию.
     4. Текст документа должен быть в качестве, пригодном для чтения.
     5. Заявка на участие в аукционе в электронной форме и все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе, сканируются и/или архивируются в форматах pdf, zip, rar и размещаются на сайте электронной торговой площадки в порядке, определенном электронной площадкой.
     6. Электронные документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени участника аукциона.
     7. Подавая заявку на участие в аукционе, участники аукциона соглашаются заключить Договоры по результатам аукциона на условиях, отраженных в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе, включая все ее неотъемлемые части. Изменение условий Договоров, заключаемых по результатам аукциона, не допускается, за исключением случаев, прямо отраженных в проектах Договоров, извещении о проведении аукциона и документации об аукционе. Подача участниками аукциона предложений по изменению проектов Договоров, являющихся неотъемлемой частью документации об аукционе (отдельных условий Договоров), не допускается.

1. ПОДАЧА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ

В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

* 1. Место и срок подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме
     1. Для участия в аукционе участнику аукциона необходимо быть аккредитованным на электронной площадке в соответствии с правилами данной площадки. Правила регистрации и аккредитации участника аукциона на электронной торговой площадке, правила проведения процедур аукциона на электронной торговой площадке (в том числе подача заявок на участие в аукционе) определяются правилами работы электронной площадки.
     2. Подача заявки на участие в аукционе, а также обмен информацией между участником аукциона, продавцом и оператором электронной площадки, связанной с проведением аукциона, производится на электронной площадке в форме электронных документов.
     3. Заявки на участие в аукционе принимаются строго до окончания срока подачи заявок, определенного извещением о проведении аукциона.
     4. Участник аукциона вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в любое время с момента размещения документации об аукционе до даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе, определенных извещением о проведении аукциона.
  2. Изменения и отзыв заявок на участие в аукционе в электронной форме
     1. Участник аукциона, подавший заявку на участие в аукционе, вправе изменить или отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до момента окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, определенного извещением о проведении аукциона, в порядке, определенном оператором электронной площадки.
  3. Обеспечение заявок на участие в аукционе в электронной форме

Обеспечение заявки на участие в аукционе извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе не предусмотрено.

1. **ОТКРЫТИЕ ДОСТУПА К ЗАЯВКАМ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ   
   В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**
   1. Открытие доступа к заявкам на участие в аукционе проводится в порядке, определенном оператором электронной площадки, при этом такой доступ должен быть предоставлен продавцу только после истечения срока на подачу заявок на участие в аукционе.

6. Рассмотрение заявок на участие в ОТКРЫТОМ аукционе

В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

6.1. После открытия доступа к заявкам на участие в аукционе Комиссия по продаже ценных бумаг, принадлежащих акционерному обществу «КАВКАЗ.РФ» (далее также комиссия по продаже ценных бумаг), рассматривает предоставленные заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, предусмотренным настоящей документацией об аукционе. Комиссия по продаже ценных бумаг вправе потребовать от участников аукциона представления разъяснений положений документов, представленных ими в составе заявки на участие в аукционе, при этом не допускается изменение заявки. Рассмотрение и оценка заявок на участие в аукционе осуществляется в течение не более 1 рабочего дня с момента окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

6.2. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе на соответствие требованиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе, Комиссией по продаже ценных бумаг принимается решение о допуске к участию в аукционе участника аукциона и о признании участника аукциона, подавшего такую заявку участником аукциона, или об отказе в допуске такого участника аукциона к участию в аукционе.

6.3. Участник аукциона не допускается к участию в аукционе в случае:

1. несоответствия участника аукциона требованиям, определенным пунктом 1.7 настоящей документации об аукционе;
2. непредставления одного или более запрашиваемых продавцом документов и/или представление в заявке на участие в аукционе документов, несоответствующих требованиям настоящей документации об аукционе, недостоверных сведений, сфальсифицированных документов;
3. несоблюдения требований определения стоимости акций, определенных пунктом 3.2 настоящей документации об аукционе;
4. невнесения в установленном размере задатка;
5. несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям к оформлению такой заявки, определенных пунктом 3.3 настоящей документации об аукционе.

6.4. Выявление сфальсифицированных документов или недостоверных сведений в заявке на участие является основанием для отстранения участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе проведения аукциона. Недостоверность сведений подтверждается информацией, доступной продавцу из официальных публичных источников или полученной от уполномоченных государственных органов.

6.5. По результатам процедуры рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссия по продаже ценных бумаг в день рассмотрения заявок на участие составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который содержит сведения об участниках аукциона, подавших заявки на участие в аукционе, решение о допуске участника аукциона к участию в аукционе и о признании его участником аукциона или об отказе в допуске участника аукциона к участию в аукционе с обоснованием такого решения. Также в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе указывается «стартовая цена аукциона» и «шаг аукциона». «Стартовой ценой аукциона» назначается начальная (минимальная) стоимость акций. «Шаг аукциона» устанавливается в размере, указанном в извещении о проведении аукциона. Указанный протокол подлежит опубликованию на сайте электронной площадки и сайте продавца не позднее 1 рабочего дня с даты подписания всеми присутствующими на заседании членами комиссии по продаже ценных бумаг.

6.6. В случае отсутствия поданных заявок на участие в аукционе, а также, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех участников аукциона или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного участника аукциона, подавшего такую заявку, аукцион признается несостоявшимся.

6.7. Протокол о признании аукциона несостоявшимся подлежит опубликованию на сайте продавца и на сайте электронной площадки в течение 1 дня с даты наступления одного из событий, указанных в п. 6.6 документации об аукционе.

6.8. В случае отсутствия заявок на участие в аукционе продавец вправе продлить срок подачи заявок на участие в аукционе.

6.9. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один участник аукциона, подавший заявку на участие в аукционе признан участником аукциона, продавец имеет право принять решение о заключении Договоров с единственным допущенным к участию в аукционе участником, подавшим заявку на участие в аукционе, при этом цена по Договору купли-продажи акций составляет сумму не ниже начальной (минимальной) цены, указанной в извещении о проведении аукциона. Продавец уведомляет такого участника аукциона о своем решении заключить или не заключать договоры в течение 3 календарных дней со дня признания аукциона несостоявшимся. Договоры заключается на условиях и по стоимости акций, предложенной участником аукциона. Такой участник аукциона не вправе отказаться от заключения договоров.

7. ПРОВЕДЕНИЕ открытого АУКЦИОНА в электронной форме

1. Аукцион проводится в день, указанный в извещении о проведении аукциона. Аукцион проводится в электронной форме посредством электронной площадки в соответствии с правилами электронной площадки. Аукцион проводится путем повышения «стартовой цены аукциона» на «шаг аукциона». Очередность внесения предложения стоимости акций формируется в соответствии с правилами и регламентом электронной площадки.
2. Победителем аукциона признается участник, предложивший по итогам аукциона наибольшую цену акций.
3. Результаты аукциона отражаются в протоколе проведения аукциона в электронной форме, сформированном на электронной площадке в соответствии с правилами работы электронной площадки, являющимся приложением к протоколу утверждения результатов аукциона в электронной форме, составленному Комиссией по продаже ценных бумаг по результатам рассмотрения итогов аукциона не позднее 1 рабочего дня.
4. Протокол утверждения результатов аукциона в электронной форме публикуется на сайте электронной площадки и на сайте Общества продавцом в течение 1 рабочего дня с момента подписания указанного протокола всеми присутствующими на заседании членами Комиссии по продаже ценных бумаг.

8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ

1. Договоры, заключаемые по итогам проведения аукциона, составляются путем включения в проекты договоров, входящих в состав документации об аукционе, данных, указанных в заявке участника аукциона, с которым заключается договор по цене, заявленной этим участником и являющейся последней (наибольшей), либо, в случае заключения договоров с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о стоимости акций, со стоимостью акций, предложенной таким участником аукциона.
2. Договоры заключаются одновременно по формам, приведенным в части II настоящей документации об аукционе.
3. Договоры должны быть заключены не позднее чем через 1 (Один) рабочий день со дня размещения продавцом протокола утверждения результатов аукциона или со дня принятия продавцом решения о заключении договоров с единственным участником аукциона.
4. Договоры считаются заключенным с даты их подписания, при этом обязательства Сторон по Договорам возникают после исполнения всех отлагательных условий, упомянутых в п. 8.7 документации об аукционе.
5. Договоры должны быть подписаны участником аукциона не позднее 1 (одного) рабочего дня со дня размещения протокола утверждения результатов аукциона.
   1. В случае если на этапе заключения Договоров продавец обнаружит наличие недостоверных сведений в составе заявки на участие в аукционе, продавец отказывается от заключения Договоров с таким победителем аукциона.
   2. Возникновение обязательств в соответствии с Договорами обусловлено наступлением отлагательных условий, а именно – участник аукциона, с которым подлежат заключению Договоры, обязан представить продавцу:
6. Согласие ФАС (в случае необходимости получения соответствующего согласия антимонопольного органа) или письмо участника аукциона, с которым подлежат заключению Договоры, заверенное подписью уполномоченного представителя и оттиском печати, подтверждающее отсутствие необходимости получения Согласия ФАС России с обоснованием этого, что признается заверением участника аукциона, данным в порядке, предусмотренном п. 6.1 договора купли-продажи акций;
7. Одобрение Правительственной комиссии или письмо указанного участника аукциона, заверенного подписью уполномоченного представителя и оттиском печати (при наличии), подтверждающее отсутствие необходимости получения соответствующего решения Одобрения Правительственной комиссии, что признается заверением об обстоятельствах участника аукциона;
8. документы, подтверждающие решения органа управления указанного участника аукциона об одобрении заключения им Договоров в соответствии с его уставом или законодательством, либо письмо участника аукциона, заверенное подписью уполномоченного представителя и оттиском печати (при наличии), подтверждающее отсутствие необходимости получения одобрения заключения названным участником аукциона Договоров каким-либо органом управления такого участника аукциона в соответствии с его уставом или законодательством, что признается заверением об обстоятельствах участника аукциона;
9. письменные подтверждения кредиторов участника аукциона, договоры с которыми содержат обязанность получать согласие на заключение подобных сделок, о согласии на заключение участником аукциона Договоров, или письмо участника аукциона, заверенное подписью уполномоченного представителя и оттиском печати, подтверждающее отсутствие необходимости получения согласований кредиторов участника аукциона, что признается заверением об обстоятельствах участника аукциона;
10. в обеспечение своих обязательств по оплате стоимости Второго пакета акций и неустойки, предусмотренной п. 7.2 договора купли-продажи акций документы, подтверждающие выбор любого из следующих видов обеспечения:

* выданная банком независимая гарантия (далее - независимая банковская гарантия) на сумму, равную стоимости Второго пакета Акций в двойном размере на срок не менее, чем 30 (Тридцать) месяцев. В независимой банковской гарантии должно содержаться условие о том, что сумма гарантии подлежит выплате Продавцу в случае неисполнения Покупателем обязательств по оплате 154 178 (Ста пятидесяти четырех тысяч ста семидесяти восьми) Акций и/или обязательства по уплате неустойки, предусмотренной п. 7.2 Договора. Независимая банковская гарантия должна быть предоставлена банком, входящим в перечень банков, удовлетворяющие требованиям, установленным пунктом 1 части 1 статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ, который ведется федеральным органом исполнительной власти по регулированию контрактной системы в сфере закупок;
* залог имущества стоимостью согласно рыночной оценке не менее суммы, рассчитанной по формуле:

(СВП + СН) х 120%, где

СВП – стоимость Второго пакета акций

СН – сумма неустойки, предусмотренной п. 7.2 договора купли-продажи акций

* поручительства бенефициарного владельца Покупателя. Поручительство оформляется путем подписания договора солидарного поручительства в соответствии с законодательством Российской Федерации.
  1. Участник аукциона, признанный победителем аукциона, обязан совершить все зависящие от него действия для обеспечения наступления Отлагательных условий в следующие сроки:

- Отлагательных условий, указанных в подпунктах (1) и (2) пункта 8.7 документации об аукционе – не позднее 3 (трех) месяцев с даты заключения Договоров, а в случае отсутствия необходимости получения Согласия ФАС и/или Одобрения Правительственной комиссии – предоставить соответствующие письма продавцу не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты заключения Договоров;

- Отлагательных условий, указанных в подпунктах (3) и (4) пункта 8.7 документации об аукционе – не позднее 45 (сорока пяти) дней с даты заключения Договоров, а в случае отсутствия необходимости получения одобрения заключения участником аукциона Договоров каким-либо органом управления участника аукциона и/или получения согласований кредиторов участника аукциона – предоставить соответствующие письма продавцу не позднее 3 (трех) рабочих дней с заключения Договоров;

- Отлагательного условия, указанного в подпункте (5) пункта 8.7 документации об аукционе – не позднее 10 (десяти) дней с даты заключения Договоров, а в случае необходимости получения Согласия ФАС и/или Одобрения Правительственной комиссии – не позднее 3 (трех) месяцев с даты заключения Договоров.

Если в любое время участнику аукциона станет известно о факте или обстоятельстве, которое может воспрепятствовать наступлению Отлагательных условий (или любого из них), он обязан незамедлительно сообщить продавцу о таком факте или обстоятельстве.

* 1. В случае если победитель аукциона не представит продавцу согласия и разрешения в срок, указанный в п. 8.8 документации об аукционе, заключенные Договоры подлежат расторжению в соответствии с условиями, указанными в Договорах.
  2. В случае неполучения документов, перечисленных в п. 8.7 документации об аукционе, по истечении срока, указанного в п. 8.8 документации об аукционе, победитель аукциона не позднее дня, следующего за днем истечения названного срока, должен уведомить продавца о таком неполучении с обоснованием причин.
  3. Победитель аукциона признается уклонившимся от заключения Договоров в случае, если победителем аукциона не подписаны Договоры в течение срока, установленного в п. 8.5 документации об аукционе.
  4. В случаях, предусмотренных п. 8.3 документации об аукционе, продавец вправе обратиться в суд с иском о возмещении убытков, причиненных уклонением победителя аукциона от заключения Договоров, а также направить участнику аукциона, которому согласно протоколу утверждения результатов аукциона присвоено второе место, предложение о заключении Договоров либо провести аукцион повторно.
  5. В случае если на этапе заключения Договоров продавец обнаружит наличие недостоверных сведений в составе заявки участника аукциона, продавец отказывается от заключения Договоров с таким победителем аукциона.

**9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

Решения комиссии по продаже ценных бумаг принятые при проведении аукциона, могут быть обжалованы в судебном порядке.

# РАЗДЕЛ 3. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Пункт 3.1.** | | **Наименование продавца и контактная информация** |
| Акционерное общество «КАВКАЗ.РФ» (АО «КАВКАЗ.РФ»)  Место нахождения: 123112, Российская Федерация, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10,  26 этаж, помещение I.  Почтовый адрес: Российская Федерация, 123112, г. Москва, ул. Тестовская, д. 10, 26 этаж, помещение I.  Контактное лицо:  Токарев Игорь Александрович (доб.: 421)  Тел./факс: +7 (495) 775-91-22  E-mail: [info@ncrc.ru](mailto:info@ncrc.ru), [security@ncrc.ru](mailto:security@ncrc.ru)  Адрес сайта продавца: [www.ncrc.ru](http://www.ncrc.ru)  Адрес сайта электронной площадки: <https://www.fabrikant.ru/> | | |
| **Пункт 3.2.** | | **Наименование специализированной организации** |
| Не назначена | | |
| **Пункт 3.3.** | **Предмет аукциона в электронной форме** | |
| Наименование | Право заключения договора купли-продажи 1 541 782 (Одного миллиона пятисот сорока одной тысячи семисот восьмидесяти двух) акций акционерного общества Райпищекомбинат «Урус-Мартановский» (ИНН 2010000490), Инвестиционного соглашения и Дополнительного соглашения о присоединении к акционерному соглашению между акционерами АО РПК «Урус-Мартановский» | |
| Краткая характеристика | В соответствии с проектами Договоров | |
| **Пункт 3.4.** | **Сведения о начальной (минимальной) стоимости акций** | |
| Начальная минимальная цена (НМЦ) составляет 68 569 745,07 (Шестьдесят восемь миллионов пятьсот шестьдесят девять тысяч семьсот сорок пять) рублей 07 копеек. | | |
| **Пункт 3.5.** | **Сведения об акциях** | |
| Вид, категория ценных бумаг – акции обыкновенные; Количество ценных бумаг, размер доли - 1 541 782 (Один миллион пятьсот сорок одна тысяча семьсот восемьдесят две) акции, что составляет 29,70 % процентов от уставного капитала;Полное наименование эмитента – акционерное общество Райпищекомбинат «Урус-Мартановский», адрес эмитента: 366500, Чеченская республика, Урус-Мартановский район, г. Урус-Мартан, ул. Вахи Хасанова, д. 2; ИНН/КПП/ОГРН Эмитента 2010000490/201001001/1022001741640;  Руководитель исполнительного органа эмитента:  генеральный директор Дадаев Абдулгани Мухадиевич; Регистрационный номер выпуска ценных бумаг – 1-02-62374-Р; Дата регистрации выпуска ценных бумаг – 28.07.2017;  Наименование органа, зарегистрировавшего выпуск – Банк России, Отделение Ростов-на-Дону;  Номинальная стоимость – 32 (Тридцать два) рубля 43 коп. за одну акцию.  Общее количество и категории выпущенных акций - 5 190 464 штук обыкновенных акций. | | |
| **Пункт 3.6.** | | **Форма, сроки и порядок оплаты** |
| Первый пакет Акций должен быть оплачен Покупателем в течение 14 (Четырнадцати) дней с момента заключения договора, а в случае, если в указанный срок не будут выполнены Отлагательные условия – в течение 14 (Четырнадцати) дней с момента наступления последнего Отлагательного условия. Оплата второго пакета акций осуществляется в соответствии с условиями Договоров (часть II настоящей документации об аукционе). | | |
| **Пункт 3.7.** | **Место и срок передачи акций** | |
| *Место передачи товара:* по месту нахождения регистратора, ведущего реестр акционеровакционерного общества Райпищекомбинат «Урус-Мартановский».  *Срок передачи акций:* в соответствии с условиями Договоров. | | |
| **Пункт 3.8.** | | **Преференции** |
| Не предусмотрены | | |
| **Пункт 3.9.** | | **Оформление заявок на участие в аукционе** |
| Участник аукциона представляет заявку на участие в аукционе, оформленную в соответствии с требованиями пункта 3.3 раздела 2 настоящей документации об аукционе. | | |
| **Пункт 3.10.** | | **Документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе** |
| Заявка на участие в аукционе должна быть подготовлена по форме 4.1 раздела 4 настоящей документации об аукционе и содержать сведения и документы, определенные пунктом 3.1 раздела 2 настоящей документации об аукционе. | | |
| **Пункт 3.11.** | | **Срок подачи заявок на участие в аукционе** |
| Срок подачи заявок на участие в аукционе составляет не менее 30 (Тридцать) календарных дней с даты размещения извещения о проведении аукциона. В связи с внесением в извещение  о проведении аукциона и настоящую документацию об аукционе изменения от 20.01.2023 № 1, срок подачи заявок продлевается так, чтобы со дня размещения изменений до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе такой срок составлял не менее чем 15 календарных дней.  Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: «22» декабря 2022 года.  Дата окончания подачи заявок на участие в аукционе: заявки на участие в аукционе должны быть поданы не позднее 16:00 (мск) «09» февраля 2023 года. | | |
| **Пункт 3.12.** | | **Место подачи заявок на участие в аукционе** |
| Электронная площадка (<https://www.fabrikant.ru/>) | | |
| **Пункт 3.13.** | | **Размер задатка для участия в аукционе** |
| Задаток в размере 10 % (Десяти) процентов от начальной минимальной стоимости акций, что составляет 6 856 974,51 (Шесть миллионов восемьсот пятьдесят шесть тысяч девятьсот семьдесят четыре) рубля 51 копейка. | | |
| **Пункт 3.14.** | | **Шаг аукциона** |
| Шаг аукциона равняется 0,1 % (Ноль целых одна десятая)процента от начальной минимальной стоимости акций, что составляет 68 569,75 (Шестьдесят восемь тысяч пятьсот шестьдесят девять) рублей 75 копеек. | | |
| **Пункт 3.15.** | | **Дата открытия доступа к заявкам на участие  в аукционе** |
| «10» февраля 2023 года | | |
| **Пункт 3.16.** | **Дата и место проведения аукциона** | |
| с 9:00 до 13:00 (мск) «13» февраля 2023 года, электронная площадка | | |
| **Пункт 3.17.** | **Порядок и срок заключения договоров** | |
| Договоры заключаются в срок не позднее чем через 1 (Один) рабочий день со дня размещения продавцом протокола утверждения результатов аукциона или со дня принятия продавцом решения о заключении Договоров с единственным участником аукциона | | |

# 

# РАЗДЕЛ 4. ФОРМЫ ДОКУМЕНТОВ

**4.1. ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ** **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

*(для юридического лица)*

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

на право заключения с АО «КАВКАЗ.РФ» договоров купли-продажи акций акционерного общества Райпищекомбинат «Урус-Мартановский», инвестирования и управления акционерным обществом Райпищекомбинат «Урус-Мартановский»

1. Изучив документацию об аукционе на право заключения договоров, а также применимые к данному аукциону в электронной форме законодательство и нормативно -правовые акты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается наименование участника аукциона)

(далее – участник аукциона) в лице, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование должности и Ф.И.О. руководителя.)*

сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных документацией об аукционе, и направляет настоящую заявку.

2. Участник аукциона обязуется соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе, а также порядок проведения аукциона, установленный Гражданским кодексом Российской Федерации.

3. Участник аукциона обязуется в случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи 1 541 782 (Одного миллиона пятисот сорока одной тысячи семисот восьмидесяти двух) акций акционерного общества Райпищекомбинат «Урус-Мартановский» (ИНН 2010000490), инвестиционное соглашения и дополнительное соглашение о присоединении к акционерному соглашению между акционерами АО РПК «Урус-Мартановский» (также - Договоры), в сроки, установленные в документации об аукционе по форме проектов договоров, представленных в составе документации об аукционе и по цене, определенной по итогам аукциона.

4. Участник аукциона обязуется заключить Договоры:

- в случае уклонения победителя аукциона от заключения Договоров, если его предложение о стоимости акций будет следующим после предложения победителя о стоимости акций (в сторону уменьшения стоимости акций, предложенной победителем аукциона) и продавцом будет принято решение о заключении с ним Договоров, по форме проектов Договоров, представленных в составе документации об аукционе и по стоимости акций, указанной в его предложении;

- в случае признания аукциона несостоявшимся, если участник аукциона будет являться единственным допущенным к участию в аукционе участником аукциона, подавшим заявку на участие в аукционе и продавцом будет принято решение о заключении с ним Договоров по форме проектов Договоров, представленных в составе документации об аукционе и по цене не ниже начальной (минимальной) цены, указанной в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе.

5. Участник аукциона подтверждает, что соответствует требованиям, предъявляемым законодательством РФ к лицам, способным заключить договор по результатам проведения аукциона.

6. Участник аукциона подтверждает, что против него не проводится процедура ликвидации, банкротства, деятельность его не приостановлена.

7. Участник аукциона гарантирует достоверность представленной в заявке информации, подтверждает отсутствие в настоящей заявке на участие и прилагаемых к ней документов недостоверных, ложных сведений и сфальсифицированных документов.

8. Настоящая заявка на участие в аукционе действительна в течение 60 (Шестидесяти) календарных дней с даты открытия доступа к заявкам на участие в открытом аукционе, указанной в извещении о проведении аукциона.

9. Для оперативного взаимодействия участника аукциона с продавцом по вопросам организационного характера уполномочен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

(указывается Ф.И.О., телефон и e-mail представителя участника аукциона)

10. Адрес местонахождения участника аукциона:

Место нахождения (юридический адрес) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фактический (Почтовый) адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Указывается должность

уполномоченного лица) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*МП (подпись) (расшифровка подписи)*

*(для физического лица)*

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

на право заключения с АО «КАВКАЗ.РФ» договоров купли-продажи акций акционерного общества Райпищекомбинат «Урус-Мартановский», инвестирования и управления акционерным обществом Райпищекомбинат «Урус-Мартановский»

1. Изучив документацию об аукционе на право заключения договоров, а также применимые к данному аукциону законодательство и нормативно-правовые акты, я, гражданин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается название государства и Ф.И.О. участника аукциона)

(далее – участник аукциона) сообщаю о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных документацией об аукционе, и направляю настоящую заявку.

2. Участник аукциона обязуется соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе, а также порядок проведения аукциона, установленный Гражданским кодексом Российской Федерации.

3. Участник аукциона обязуется в случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи 1 541 782 (Одного миллиона пятисот сорока одной тысячи семисот восьмидесяти двух) акций акционерного общества Райпищекомбинат «Урус-Мартановский» (ИНН 2010000490), инвестиционное соглашения и дополнительное соглашение о присоединении к акционерному соглашению между акционерами АО РПК «Урус-Мартановский» (также - Договоры), в сроки, установленные в документации об аукционе по форме проектов договоров, представленных в составе документации об аукционе и по цене, определенной по итогам аукциона.

4. Участник аукциона обязуется заключить Договоры:

- в случае уклонения победителя аукциона от заключения Договоров, если предложение о стоимости акций будет следующим после предложения победителя о стоимости акций (в сторону уменьшения стоимости акций, предложенной победителем аукциона) и продавцом будет принято решение о заключении с нам Договоров, по форме проектов Договоров, представленных в составе документации об аукционе и по стоимости акций, указанной в его предложении;

- в случае признания аукциона несостоявшимся, если участник аукциона будем являться единственным допущенным к участию в аукционе участником аукциона, подавшим заявку на участие в аукционе и продавцом будет принято решение о заключении с ним Договоров по форме проектов Договоров, представленных в составе документации об аукционе и по цене не ниже начальной (минимальной) цены, указанной в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе.

5. Участник аукциона подтверждает, что соответствует требованиям, предъявляемым законодательством РФ к лицам, способным заключить договор по результатам проведения аукциона.

6. Участник аукциона подтверждает, что против него не проводится процедура банкротства.

7. Участник аукциона гарантирует достоверность представленной в заявке информации, подтверждает отсутствие в настоящей заявке на участие и прилагаемых к ней документов недостоверных, ложных сведений и сфальсифицированных документов.

8. Настоящая заявка на участие в аукционе действительна в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с даты открытия доступа к заявкам на участие в открытом аукционе, указанной в извещении о проведении аукциона.

9. Для оперативного взаимодействия участника аукциона с продавцом по вопросам организационного характера уполномочен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

*(указывается Ф.И.О., телефон и e-mail участника аукциона)*

10. Адрес местонахождения участника аукциона:

Адрес регистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фактический адрес места жительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Настоящим даем свое согласие на обработку продавцом предоставленных сведений о персональных данных, а также на раскрытие сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти и последующую обработку данных сведений такими органами.

Участник аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

*(подпись)*

* 1. **ФОРМА КАРТОЧКИ УЧАСТНИКА АУКЦИОНА**

*(для юридического лица)*

**КАРТОЧКА УЧАСТНИКА АУКЦИОНА**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование |  |
| Краткое наименование |  |
| Должность руководителя |  |
| Фамилия, имя, отчество руководителя |  |
| Уполномочивающий документ |  |
| Фамилия, имя, отчество главного бухгалтера |  |
| Уполномочивающий документ |  |
| ОГРН |  |
| ИНН |  |
| КПП |  |
| ОКАТО |  |
| ОКВЭД |  |
| ОКФС |  |
| ОКОПФ |  |
| Наименование банка |  |
| Р/сч |  |
| К/сч |  |
| БИК |  |
| ОКПО |  |
| Место нахождения (юридический адрес) |  |
| Фактический (почтовый адрес) |  |
| Телефон |  |
| Факс |  |
| Сайт |  |
| e-mail |  |
| Контактное лицо по исполнению договора |  |
| Является плательщиком НДС *(да/нет)* |  |

Указывается должность

уполномоченного лица) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*МП (подпись) (расшифровка подписи)*

*(для физического лица)*

**КАРТОЧКА УЧАСТНИКА АУКЦИОНА**

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О. участника |  |
| Документ, удостоверяющий личность |  |
| Серия, номер, дата выдачи, орган выдавший документ, удостоверяющий личность |  |
| Дата рождения |  |
| Адрес регистрации |  |
| Фактический адрес места жительства |  |
| Почтовый адрес |  |
| Телефон |  |
| Факс |  |
| e-mail |  |
| Наименование банка |  |
| Р/сч |  |
| К/сч |  |
| БИК |  |
| ОКПО |  |

Участник аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

*(подпись)*

* 1. **ФОРМА ДЕКЛАРАЦИИ СООТВЕТСТВИЯ УЧАСТНИКА АУКЦИОНА УСТАНОВЛЕННЫМ ТРЕБОВАНИЯМ**

Декларация соответствия участника аукциона установленным требованиям

« \_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***(наименование участника)***

Участник подтверждает, что на момент подачи заявки соответствует следующим требованиям:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Декларируемые сведения | Подтверждение участником аукциона соответствия декларируемым сведениям | |
| Подтверждаю | Не подтверждаю |
| 1 | Участник аукциона является российским юридическим лицом/гражданином Российской Федерации *(нужное подчеркнуть)*, зарегистрированным в установленном порядке |  |  |
| 2 | Отсутствие процедуры ликвидации участника аукциона |  |  |
| Отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии в отношении него конкурсного производства |  |  |
| 3 | Отсутствие процедуры приостановления деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукциона |  |  |
| 4 | Отсутствие у участника аукциона – физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, либо у единоличного исполнительного органа, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица – участника аукциона непогашенной или неснятой судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные [статьями 289](consultantplus://offline/ref=AFAF8BA184569211D1F858A4D804E97D60AEFE59E36E4E38E5AB1B5857F24344066AB2BA77885C96FBB2DEB5527B8653891358C245FE4801W0C4K), [290](consultantplus://offline/ref=AFAF8BA184569211D1F858A4D804E97D60AEFE59E36E4E38E5AB1B5857F24344066AB2B9778C5094A8E8CEB11B2F894C8B0C46C15BFEW4CAK), [291](consultantplus://offline/ref=AFAF8BA184569211D1F858A4D804E97D60AEFE59E36E4E38E5AB1B5857F24344066AB2B9778E5694A8E8CEB11B2F894C8B0C46C15BFEW4CAK), [291.1](consultantplus://offline/ref=AFAF8BA184569211D1F858A4D804E97D60AEFE59E36E4E38E5AB1B5857F24344066AB2B977815294A8E8CEB11B2F894C8B0C46C15BFEW4CAK) Уголовного кодекса Российской Федерации |  |  |
| 5 | Отсутствие применения в отношении участника аукциона – физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, либо единоличного исполнительного органа, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица – участника аукциона наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью и административного наказания в виде дисквалификации |  |  |
| 5 | Отсутствие фактов привлечения участника аукциона в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в аукционе к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |
| 6 | Отсутствие между участником аукциона и продавцом конфликта интересов |  |  |

Руководитель организации (Уполномоченное лицо) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)

м.п. Дата \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_

*или для физического лица:*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

*(подпись)*

Дата \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_

* 1. **ФОРМА ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ЗАЯВКЕ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**Опись документов, содержащихся в заявке на участие в аукционе**

« \_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Наименование и ИНН участника: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

| № | Наименование | Количество листов | Наименование файла |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| … |  |  |  |

Руководитель организации (Уполномоченное лицо) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)

м.п. Дата \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_

*или для физического лица:*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

*(подпись)*

Дата \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_

* 1. **ФОРМА СВЕДЕНИЙ О БЕНЕФИЦИАРНЫХ ВЛАДЕЛЬЦАХ И ЛИЦАХ, КОНТРОЛИРУЮЩИХ УЧАСТНИКА АУКЦИОНА**

« \_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Наименование и ИНН участника: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**СВЕДЕНИЯ О БЕНЕФИЦИАРНЫХ ВЛАДЕЛЬЦАХ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Информация о Бенефициарных владельцах | | | | | | Информация о подтверждающих документах (наименование реквизиты и т.д.)\* |
| № | ИНН | ФИО | Место регистрации | Серия и номер документа, удостове-ряющего личность | Гражданство |
|  |  |  |  |  |  |  |

*\* В качестве подтверждающих документов могут быть представлены, в том числе, но не ограничиваясь:*

1. *Учредительный договор / решение учредителей о создании общества.*
2. *Выписка из ЕГРЮЛ.*
3. *Выписка из реестра акционеров/учредителей.*
4. *Другие сведения, раскрывающие информацию о Бенефициарных владельцах (договор купли-продажи акций, договор доверительного управления, свидетельство о праве на наследство и т.д.).*

**СВЕДЕНИЯ О КОНТРОЛИРУЮЩИХ ЛИЦАХ**

Участник подтверждает *наличие / отсутствие* (*нужное подчеркнуть*) необходимости получения разрешения Подкомиссии Правительственной комиссии Министерства финансов Российской Федерации, предусмотренного Указом № 81[[3]](#footnote-4), на совершение сделок, являющихся предметом Аукциона.

В подтверждение *наличия / отсутствия* (*нужное подчеркнуть*) необходимости получения указанного разрешения Участник предоставляет следующую информацию о контролирующих участника лицах в понимании ст. 5 Закона № 57-ФЗ[[4]](#footnote-5):

- ФИО и все имеющиеся гражданства контролирующего лица;

- основание нахождения участника под контролем.

Руководитель организации (Уполномоченное лицо) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)

м.п. Дата \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_

**ЧАСТЬ II. ПРОЕКТЫ ДОГОВОРОВ И ДОГОВОРА О ЗАДАТКЕ**

1. Составляет 10% НМЦ [↑](#footnote-ref-2)
2. Указ Президента РФ от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации» [↑](#footnote-ref-3)
3. Указ Президента РФ от 01.03.2022 № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-4)
4. Федеральный закон от 29.04.2008 № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». [↑](#footnote-ref-5)