**Протокол № АЭФ-АХО-88/2**

**проведения открытого аукциона в электронной форме**

**(ОАО «КСК»)**

|  |  |
| --- | --- |
| **г. Москва** | **22 октября 2015 г.** |

1. Заказчик: Открытое акционерное общество «Курорты Северного Кавказа»   
   (далее - ОАО «КСК», ИНН 2632100740).
2. На заседании Единой комиссии присутствовали:

Исаев Сергей Петрович, Вильк Святослав Михайлович, Синицина Ольга Алексеевна, Иванов Николай Васильевич, Канукоев Аслан Султанович, Плешаков Александр Григорьевич, Смитиенко Степан Борисович, Чернышев Юрий Александрович, Голосов Дмитрий Александрович.

Отсутствовала: Зверева Наталья Алексеевна.

Кворум имеется, заседание Единой комиссии правомочно.

На заседание Единой комиссии в качестве эксперта приглашен: директор Департамента материально-технического обеспечения – Ветчинников Владимир Николаевич.

1. Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме размещено   
   на официальном сайте: [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru), на сайте Общества (Заказчика): [www.ncrc.ru](http://www.ncrc.ru), на сайте электронной площадки: Единая электронная торговая площадка www.com.roseltorg.ru 24 сентября 2015 года № АЭФ-АХО**-**88.
2. Наименование открытого аукциона в электронной форме: Право на заключение договора на оказание услуг по ежедневной комплексной уборке офисных помещений   
   в г. Пятигорске.
3. Сведения о существенных условиях договора:

|  |  |
| --- | --- |
| **Предмет договора** | Оказание услуг по ежедневной комплексной уборке офисных помещений в г. Пятигорске. |
| **Начальная (максимальная) цена договора** | 508 057,32 (Пятьсот восемь тысяч пятьдесят семь) рублей 32 копейки, без учета НДС.  В цену договора включены все расходы поставщика на оказание услуг, уплату сборов, налогов (помимо НДС) и иных обязательных платежей. |
| **Наименование, перечень оказываемых услуг** | В соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему протоколу). |
| **Место оказания услуг** | Ставропольский край, г. Пятигорск,  пр. Кирова, д. 82а. |
| **Условия оплаты** | В соответствии с Проектом договора (Приложении № 2 к настоящему Извещению). |
| **Срок оказания услуг** | С 01 ноября 2015 года по 31 октября 2016 года. |
| **Финансирование** | Собственные средства ОАО «КСК». |

1. Процедура допуска к участию в аукционе в электронной форме участников закупки состоялось в 16:30 (мск) 20 октября 2015 года по адресу: 123100, Москва, Пресненская наб., д. 12.
2. Заседание Единой комиссии по утверждению итогов аукциона состоялось   
   в 16:30 (мск) 22 октября 2015 года по адресу: 123100, Москва, Пресненская наб., д. 12.
3. Сведения об участниках закупки, подавших заявки:

| **Порядковый номер;**  **дата и время регистрации заявки** | **Наименование**  **участника закупки** | **Адрес местонахождения участника закупки** |
| --- | --- | --- |
| № 1 от 28 сентября 2015 года  18:34 (мск) | **ООО «Банкира»**  (ИНН 2632805395) | 357500, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Пирогова,  д. 19  Тел.: 8-879-340-77-59 |
| № 2 от 05 октября 2015 года  17:02 (мск) | **ООО «УБОРОЧНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»**  (ИНН 2632809079) | 357500, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Ермолова,  д. 14Ж  Тел.: 8-879-397-60-91 |
| № 3 от 06 октября 2015 года  11:40 (мск) | **ООО «Бизнес Помощь+»**  (ИНН 2634087870) | 355017, Ставропольский край, г. Ставрополь,  ул. Ломоносова, д. 23, корп.1  Тел.: 8-865-224-98-52 |
| № 4 от 12 октября 2015 года  13:31 (мск) | **ИП Сидиков Х.А.**  (ИНН 616504164795) | 344038, Ростовская область,  г. Ростов-на-Дону,  пр. Буденновский, д. 120/1-110  Тел.: 8-863-294-54-96 |
| № 5 от 12 октября 2015 года  17:10 (мск) | **ИП Мостовой О.В.**  (ИНН 301710938930) | 414000, Астраханская область, г. Астрахань, ул. Звездная,  д. 59, кв. 108  Тел.: 8-851-270-97-09 |
| № 6 от 13 октября 2015 года  10:49 (мск) | **ООО «ЭКО ПРОФИТ»**  (ИНН 2311195275) | 350072, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Московская, д. 77А  Тел.: 8-861-221-84-85 |
| № 7 от 13 октября 2015 года  19:18 (мск) | **ООО «Агенство «Мозаика»**  (ИНН 2630029066) | 357203, Ставропольский край, г. Минеральные Воды,  пр-т 22 Партсъезда, д. 9  Тел.: 8-879-226-35-64 |

1. Информация по процедуре допуска:

9.1. Допущены к процедуре проведения аукциона в электронной форме следующие организации:

* **ООО «Банкира»** (ИНН 2632805395);
* **ООО «УБОРОЧНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (**ИНН 2632809079);
* **ООО «Бизнес Помощь+»** (ИНН 2634087870);
* **ИП Сидиков Х.А.** (ИНН 616504164795);
* **ИП Мостовой О.В.** (ИНН 301710938930);
* **ООО «ЭКО ПРОФИТ»** (ИНН 2311195275);
* **ООО «Агенство «Мозаика»** (ИНН 2630029066).

9.2. Торги проводятся на понижение цены договора.

9.3. Начальная (максимальная) цена договора – 508 057,32 (Пятьсот восемь тысяч пятьдесят семь) рублей 32 копейки, без учета НДС.

1. Информация по процедуре проведения аукциона:

10.1. Открытый аукцион в электронной форме проходил на сайте электронной площадки: Единая электронная торговая площадка www.com.roseltorg.ru.

10.2. Дата и время начала процедуры аукциона в электронной форме: 22 октября   
2015 года 13:00 (мск).

10.3. Дата и время окончания процедуры аукциона в электронной форме: 22 октября 2015 года 14:56 (мск).

10.4. Последнее предложение о цене договора предложено   
**ООО «УБОРОЧНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»** (ИНН 2632809079) (Участник № 2)   
и составляет **344 237,91** (Триста сорок четыре тысячи двести тридцать семь) рублей   
91 копейка, без учета НДС.

10.5. Предпоследнее предложение о цене договора предложено **ИП Сидиков Х.А.**(ИНН 616504164795)(Участник № 4) и составляет **344 491,94** (Триста сорок четыре тысячи четыреста девяносто один) рубль 94 копейки, без учета НДС.

1. **Решение:**

11.1. Признать участника аукциона в электронной форме   
**ООО «УБОРОЧНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»** (ИНН 2632809079) победителем аукциона   
с ценой договора **344 237,91** (Триста сорок четыре тысячи двести тридцать семь) рублей   
91 копейка, без учета НДС.

**Решение принято единогласно.**

11.2. Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет.

**Решение принято единогласно.**

1. Настоящий протокол подлежит публикации на официальном сайте: [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru), официальном сайте Заказчика: [www.ncrc.ru](http://www.ncrc.ru) и на сайте электронной площадки: Единая электронная торговая площадка [www.com.roseltorg.ru](http://www.com.roseltorg.ru) в сети Интернет.

Приложение:

1. Спецификация – на 2 л. в 1 экз.
2. Копия протокола проведения аукциона в электронной форме – на 1 л., в 1 экз.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Исаев Сергей Петрович |
|  |  |  |
| Заместитель |  |  |
| Председателя комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Вильк Святослав Михайлович |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Член комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Синицина Ольга Алексеевна |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Член комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Иванов Николай Васильевич |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Член комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Канукоев Аслан Султанович |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Член комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Плешаков Александр Григорьевич |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Член комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Смитиенко Степан Борисович |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Член комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Чернышев Юрий Александрович |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Секретарь комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Голосов Дмитрий Александрович |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Эксперт | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Ветчинников Владимир Николаевич |
|  |  |  |
| Заказчик: |  |  |
| Генеральный директор |  |  |
| ОАО «КСК» | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Горчев Олег Сергеевич |

**Приложение № 1 к Протоколу  
от 22 октября 2015 года № АЭФ-АХО-88/2**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на оказание услуг по уборке офисного здания ОАО «КСК»**

***График и перечень работ, входящих в ежедневную уборку помещений***

Ежедневная уборка офисных помещений и мест общего пользования, расположенных в здании по адресу: Проспект Кирова, дом 82а, город Пятигорск, Ставропольский край, Российская Федерация, 357503 на цокольном (подвал), первом, втором и мансардном этажах общей площадью 697,2 кв. м.

Услуги должны оказываться в соответствии с ГОСТ Р 51870-2002 «Услуги по уборке зданий и сооружений» от 01.07.2002г.

***График и перечень работ, входящих в ежедневную уборку помещений***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Режим ежедневной уборки***  Смена | Должность | График | Человек в смену |
| 07.00-09.00 | Специалист внутренней уборки | Понедельник-пятница | 2 |
| 09.00-18.00 | Дежурный специалист по уборке | Понедельник-пятница | 1 |

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ПРИ КОМПЛЕКСНОЙ УБОРКЕ**

**(понедельник-пятница)**

**с 07.00 до 09.00**

**Привлеченный персонал:** специалисты внутренней уборки – 2 человека.

**Офисные помещения и места общего пользования:**

* Уборка ковров сухим пылесосом;
* Влажная уборка полов с твёрдым покрытием;
* Удаление локальных загрязнений со стеклянных и металлических поверхностей;
* Удаление пыли и локальных загрязнений со столов информационной службы;
* Удаление локального загрязнения с открытых поверхностей шкафов, тумбочек,   
  с элементов стульев и кресел, рабочих столов (без перемещения деловой документации);
* Удаление пятен и загрязнений с офисной мебели;
* Удаление пыли и локальных загрязнений с выключателей, розеток;
* Удаление пыли и локальных загрязнений с гидрантов и огнетушителей;
* Удаление пыли с наружных поверхностей декоративных экранов радиаторов   
  и кондиционеров;
* Удаление пыли с наружных поверхностей настенных светильников;
* Удаление локальных загрязнений со стен высотой до 2,2 м.;
* Удаление локальных загрязнений с дверей и дверных коробов высотой до 2,2 м.;
* Удаление пыли с плинтусов, подоконников;
* Замена пластиковых пакетов для мусора;
* Вынос мусора, замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах и шредерах;
* Очистка пепельниц любых размеров.

**В т.ч. санузлы:**

* Чистка и дезинфекция унитазов, раковин, писсуаров (включая удаление следов ржавчины и водного камня);
* Мытье и дезинфекция полов;
* Чистка и натирка зеркал и зеркальных поверхностей;
* Вынос мусора из мусорных корзин и замена полиэтиленовых пакетов;
* Чистка и дезинфекция кафельной стенки;
* Заливка жидкого мыла в диспенсеры, заправка бумажных полотенец и туалетной бумаги в держатели;

Расходные материалы предоставляет исполнитель.

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ПРИ ПОДДЕРЖИВАЮЩЕЙ УБОРКЕ**

**(понедельник-пятница)**

**с 09.00 до 18.00**

**Привлеченный персонал:** дежурный специалист по уборке – 1 человек.

**Офисные помещения и места общего пользования:**

* поддерживающая влажная уборка входной группы;
* влажная уборка полов с твердым покрытием в местах общего пользования;
* удаление локальных загрязнений со ступеней и поручней (перил);
* удаление локальных загрязнений с поверхностей входных блоков, стен;
* удаление непредвиденных загрязнений и полировка стеклянных и зеркальных элементов интерьера;
* удаление локальных загрязнений на стенах высотой до 2,2 м;
* замена полиэтиленовых пакетов для мусора;
* чистка пепельниц;
* вынос мусора;
* по вызову сотрудников заказчика удаление непредвиденных загрязнений с пола, столов иных поверхностей;

**В т.ч. санузлы:**

* поддерживающая уборка;
* удаление непредвиденных загрязнений и полировка стеклянных и зеркальных элементов интерьера;
* замена полиэтиленовых пакетов для мусора;
* вынос мусора;

Расходные материалы предоставляет исполнитель.